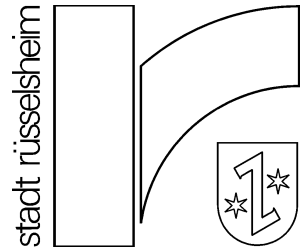


Absender (Antragsteller/in):

Name, Vorname
Anschrift
Telefonnummer



Fax: 06142 83-2265

E-Mail: bauaufsicht@ruesselsheim.de

Magistrat der Stadt Rüsselsheim
Bauaufsicht
Marktplatz 4
65424 Rüsselsheim

Antrag auf eine Wohnungsbesichtigung nach dem Hessischen Wohnungsaufsichtsgesetz

(vom Antragsteller bitte in Druckbuchstaben vollständig auszufüllen)

1. Mieter: Name: _____

Anschrift: _____

Telefon: _____

2. Eigentümer: Name: _____

Anschrift: _____

Telefon: _____

3. Hausverwaltung: Name: _____

Anschrift: _____

Telefon: _____

4. Größe der Wohnung: _____ qm
_____ Zimmer + Küche + Bad + _____

5. Geschoss: KG, EG, ___ OG, DG

-falls Erdgeschosswohnung, ist das Gebäude unterkellert? Ja Nein

-falls Dachgeschosswohnung, gibt es ein ausgebautes Giebelgeschoss? Ja Nein

6. Anzahl der z. Zt. dort lebenden Personen: _____ Erwachsene,
_____ Kinder im Alter von _____ Jahren

7. Mieter in dieser Wohnung seit: _____,
damaliger Einzug mit _____ Personen

8. Haben Sie Haustiere Ja Art und Anzahl _____
Nein

9. Wie wird die Wohnung beheizt? _____

10. Sind Waschräume Ja Nein Trockenräume Ja Nein vorhanden?

11. Grund für den Antrag auf eine Wohnungsbesichtigung

(bitte stichwortartig Beanstandungspunkt und den jeweiligen Raum angeben):

12. Seit wann bestehen die o. g. Mängel? _____

13. Der/die Eigentümer(in) wurde von mir schriftlich / mündlich über die Mängel informiert.

Der/die Eigentümer(in) hat die Mängel am _____ besichtigt. noch nicht besichtigt.

Reaktion des Eigentümers/der Eigentümerin: _____

14. Ich habe folgenden/folgende Rechtsanwalt/Rechtsanwältin mit der Klärung dieser Angelegenheit beauftragt:

Name: _____

Anschrift: _____

Telefon: _____

15. Ich haben den Mieterbund Rüsselsheim und Umgebung e.V. mit der Klärung dieser Angelegenheit beauftragt: Ja Nein

16. Wann wurde die Wohnung bzw. die betreffenden Räume letztmals renoviert (Tapeten, Anstrich)?

17. Beurteilung der Wohnung (bitte entsprechendes ankreuzen)

Es fehlt die Möglichkeit des Anschlusses elektrischer Beleuchtung, Herd oder Heizung, oder die vorhandenen Möglichkeiten sind offensichtlich ungenügend.

Es fehlt die Wasserversorgung, Abfluss oder Toilette, oder diese Einrichtungen sind offensichtlich ungenügend.

In der Wohnung ist der den klimatischen Verhältnissen entsprechende Wärmeschutz oder Schallschutz offensichtlich ungenügend.

Die Aufenthaltsräume haben eine lichte Höhe von weniger als 2,00 m.

Es besteht pro Person weniger als 9 qm Wohnfläche zur Verfügung.

Die Wände, Decken oder Fußböden sind dauernd durchfeuchtet, oder mit Schwamm oder tierischen Schädlingen befallen.

Ausreichendes Tageslicht und ausreichende Luftzufuhr sind offensichtlich nicht gesichert.

18. Falls es sich einrichten lässt, wären für mich für eine Wohnungsbesichtigung folgende Wochentage geeignet: _____

Hinweis:

Wir bitten Sie, die vorgenannten Unterlagen zur Überprüfung des Sachverhalts bei der Bauaufsicht zeitnah einzureichen.

Ich versichere, dass meine hier gemachten Angaben vollständig und richtig sind und nehme zur Kenntnis, dass nach § 10 Abs. 1 HWoAufG der Gemeinde die zum Vollzug dieses Gesetzes erforderlichen Auskünfte zu geben und die erforderlichen Unterlagen vorzulegen sind.

Rüsselsheim, _____
(Datum)

(Unterschrift)

Folgende Unterlagen sind beizufügen:

- Mietvertrag in Kopie
- Schreiben an und von Ihrem Vermieter bezüglich der Mängel
- Bilder, die den Schaden aufzeigen (falls vorhanden)