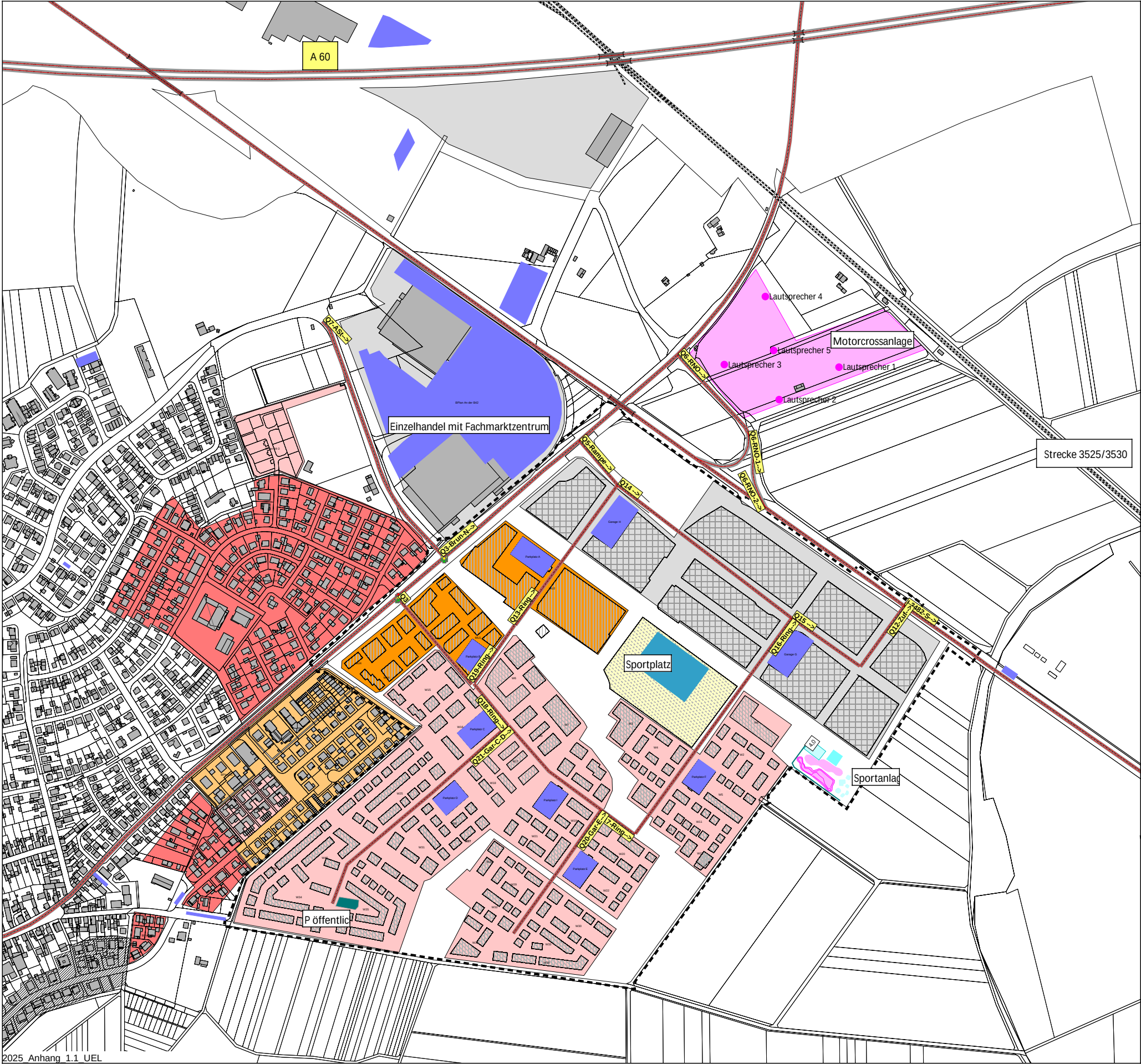




Legende

- Gebäude
- Allgemeine Wohngebiete
- Mischgebiete
- Urbane Gebiete
- Gewerbegebiete
- Reines Wohngebiet
- Schulen
- Straße
- Gleisachse
- Plangebiet
- Baufläche im MU
- Baufläche im GE
- Baufläche im WA
- Baufläche Schule
- Knotenpunkt
- Flächenschallquelle Motorcross
- Punktschallquelle Lautsprecher
- Flächenschallquelle Bolzplatz
- Flächenschallquelle Sportplatz
- Flächenschallquelle Skateanlage
- Parkplatz öffentlich
- Parkplatz
- Pumptrack
- Flächenschallquelle Streetball
- Kommunikation
- Wand

Maßstab 1:6500



KREBS+KIEFER Ingenieure GmbH
Heinrich-Hertz-Straße 2
64695 Darmstadt
Telefon (06151) 885-383
www.kuk.de

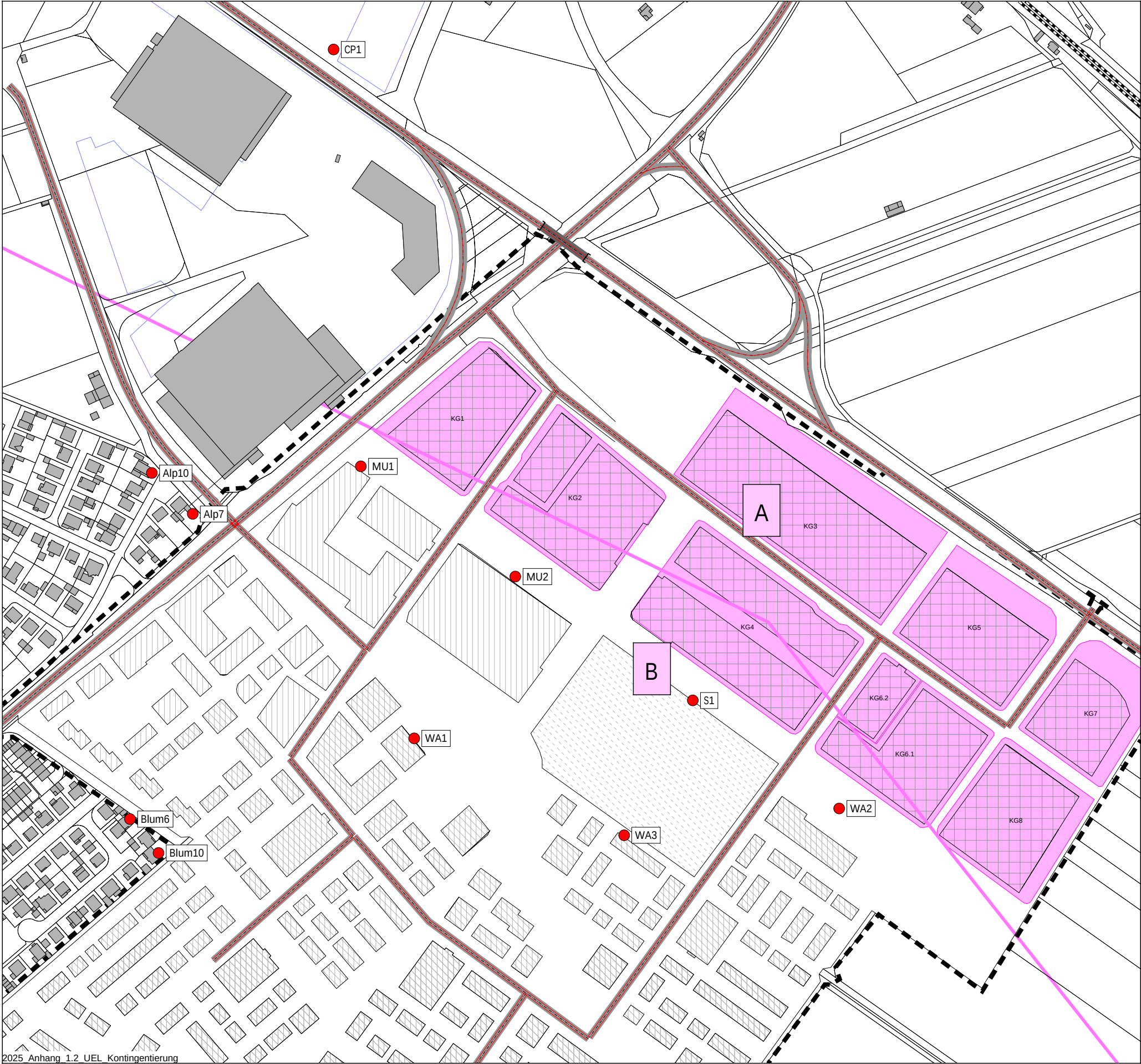
Projekt Nr. 20230059 - 25.11.2025

Planungsbüro für Städtebau
BPlan Eselswiese, Bauschheim

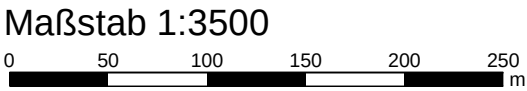
- ÜBERSICHTSLAGEPLAN -

Lage der Gebäude und Schallquellen

ANHANG 1



- Legende**
- Gebäude
 - Baufläche im MU
 - Baufläche im GE
 - Baufläche im WA
 - Baufläche Schule
 - Flächenschallquelle
 - Immissionsort
 - Sektorlinie Kontingentierung
 - A Sektorbezeichnung



KREBS+KIEFER
 KREBS+KIEFER Ingenieure GmbH
 Heinrich-Hertz-Straße 2
 64695 Darmstadt
 Telefon (06151) 885-383
 www.kuk.de

Projekt Nr. 20230059 - 25.11.2025
 Planungsbüro für Städtebau
BPlan Eselswiese, Bauschheim

- ÜBERSICHTSLAGEPLAN -
 Kontingentierungsflächen und Immissionsorte

Az 20230059, Ausdruck 21.11.2025
Projekt: BPlan Eselswiese, Bauschheim

Dokumentation der Emissionen
Straßenverkehr außerhalb Prognose Planfall 2035



Stationierung km	DTV Kfz/24h	Fahrzeug- typ	M(T) Kfz/h	M(N) Kfz/h	p(T) %	p(N) %	Geschwindigkeit v(T) v(N) km/h km/h		Straßenoberfläche	Knotenpunkt Typ	Abstand m	Mehrfach- reflexion dB(A)	Steigung Min / Max %	Emissionspegel Lw'(T) Lw'(N) dB(A) dB(A)	
A60- FR-Ost / A60--> Verkehrsrichtung: Beide Richtungen															
0+000	42890	Pkw	2150,1	455,3	90,3	75,8	130	130	Asphaltbetone <= AC11	-	-	-	-0,1	94,3	89,1
		Lkw1	49,1	41,3	2,1	6,9	80	80							
		Lkw2	181,3	103,9	7,6	17,3	80	80							
		Krad	-	-	-	-	130	130							
A60-FR West / A60--> Verkehrsrichtung: Beide Richtungen															
0+000	42890	Pkw	2150,1	455,3	90,3	75,8	130	130	Asphaltbetone <= AC11	-	-	-	0,2	94,3	89,1
		Lkw1	49,1	41,3	2,1	6,9	80	80							
		Lkw2	181,3	103,9	7,6	17,3	80	80							
		Krad	-	-	-	-	130	130							
2+804	42890	Pkw	2150,1	455,3	90,3	75,8	120	120	Asphaltbetone <= AC11	-	-	-	-0,2	94,3	89,7
		Lkw1	49,1	41,3	2,1	6,9	120	120							
		Lkw2	181,3	103,9	7,6	17,3	120	120							
		Krad	-	-	-	-	120	120							
L3482 / L3482-N--> Verkehrsrichtung: Beide Richtungen															
0+000	11840	Pkw	625,6	109,2	92,0	91,0	100	100	Asphaltbetone <= AC11	-	-	-	-2,1 - 0,0	86,8	79,4
		Lkw1	27,2	6,0	4,0	5,0	80	80							
		Lkw2	27,2	4,8	4,0	4,0	80	80							
		Krad	-	-	-	-	100	100							
1+459	11840	Pkw	625,6	109,2	92,0	91,0	70	70	Asphaltbetone <= AC11	-	-	-	-2,2 - 9,2	84,1 - 86,6	76,6 - 79,3
		Lkw1	27,2	6,0	4,0	5,0	70	70							
		Lkw2	27,2	4,8	4,0	4,0	70	70							
		Krad	-	-	-	-	70	70							
L3482 / L3482-S--> Verkehrsrichtung: Beide Richtungen															
2+739	13320	Pkw	703,8	122,9	92,0	91,0	70	70	Asphaltbetone <= AC11	-	-	-	0,0	84,6	77,1
		Lkw1	30,6	6,8	4,0	5,0	70	70							
		Lkw2	30,6	5,4	4,0	4,0	70	70							
		Krad	-	-	-	-	70	70							
Q3-Q4-Brunnenstraße / Q4-Brun-S--> Verkehrsrichtung: Beide Richtungen															
0+000	8400	Pkw	465,6	87,3	97,0	97,0	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-	-	-	-2,0	78,1	70,8
		Lkw1	9,6	1,8	2,0	2,0	50	50							
		Lkw2	4,8	0,9	1,0	1,0	50	50							
		Krad	-	-	-	-	50	50							
1+088	8400	Pkw	465,6	87,3	97,0	97,0	50	50	Asphaltbetone <= AC11	Lichtsignalanlage	26 - 120	-	-0,5 - 0,2	78,1 - 79,5	70,8 - 72,3
		Lkw1	9,6	1,8	2,0	2,0	50	50							
		Lkw2	4,8	0,9	1,0	1,0	50	50							
		Krad	-	-	-	-	50	50							

Az 20230059, Ausdruck 21.11.2025
Projekt: BPlan Eselswiese, Bauschheim

Dokumentation der Emissionen
Straßenverkehr außerhalb Prognose Planfall 2035



Stationierung km	DTV Kfz/24h	Fahrzeug- typ	M(T) Kfz/h	M(N) Kfz/h	p(T) %	p(N) %	Geschwindigkeit v(T) km/h		v(N) km/h	Straßenoberfläche	Knotenpunkt Typ	Abstand m	Mehrfach- reflexion dB(A)	Steigung Min / Max %	Emissionspegel Lw'(T) dB(A)		Lw'(N) dB(A)
Q3-Q4-Brunnenstraße / Q3-Brun-N--> Verkehrsrichtung: Beide Richtungen																	
1+189	8400	Pkw Lkw1 Lkw2 Krad	465,6 9,6 4,8 -	87,3 1,8 0,9 -	97,0 2,0 1,0 -	97,0 2,0 1,0 -	50 50 50 50	50 50 50 50	Asphaltbetone <= AC11	Lichtsignalanlage	13	-	0,6	80,8	73,4		
Q3-Q4-Brunnenstraße / Q4-Brun-S--> Verkehrsrichtung: Beide Richtungen																	
1+187	8400	Pkw Lkw1 Lkw2 Krad	465,6 9,6 4,8 -	87,3 1,8 0,9 -	97,0 2,0 1,0 -	97,0 2,0 1,0 -	50 50 50 50	50 50 50 50	Asphaltbetone <= AC11	Lichtsignalanlage	0	-	-0,5	80,9	73,4		
Q3-Q4-Brunnenstraße / Q3-Brun-N--> Verkehrsrichtung: Beide Richtungen																	
1+189	15040	Pkw Lkw1 Lkw2 Krad	839,1 17,3 8,7 -	145,5 3,0 1,5 -	97,0 2,0 1,0 -	97,0 2,0 1,0 -	50 50 50 50	50 50 50 50	Asphaltbetone <= AC11	Lichtsignalanlage	0 - 120	-	-1,6 - 0,6	80,6 - 82,4	73,0 - 74,8		
1+311	15040	Pkw Lkw1 Lkw2 Krad	839,1 17,3 8,7 -	145,5 3,0 1,5 -	97,0 2,0 1,0 -	97,0 2,0 1,0 -	50 50 50 50	50 50 50 50	Asphaltbetone <= AC11	-	-	-	-2,9 - 2,5	80,6 - 80,7	73,0 - 73,1		
2+198	15040	Pkw Lkw1 Lkw2 Krad	839,1 17,3 8,7 -	145,5 3,0 1,5 -	97,0 2,0 1,0 -	97,0 2,0 1,0 -	70 70 70 70	70 70 70 70	Asphaltbetone <= AC11	-	-	-	1,7 - 2,7	84,3	76,7		
Q6-Rampe Nordost / Q6-RNO-1--> Verkehrsrichtung: Beide Richtungen																	
0+000	3296	Pkw Lkw1 Lkw2 Krad	184,3 3,8 1,9 -	31,0 0,6 0,3 -	97,0 2,0 1,0 -	97,0 2,0 1,0 -	70 70 70 70	70 70 70 70	Asphaltbetone <= AC11	-	-	-	0,4 - 4,3	77,7 - 78,0	69,9 - 70,2		
Q6-Rampe Nordost / Q6-RNO--> Verkehrsrichtung: Beide Richtungen																	
0+000	6600	Pkw Lkw1 Lkw2 Krad	368,6 7,6 3,8 -	63,1 1,3 0,7 -	97,0 2,0 1,0 -	97,0 2,0 1,0 -	70 70 70 70	70 70 70 70	Asphaltbetone <= AC11	-	-	-	1,7 - 2,9	80,7 - 80,8	73,0 - 73,1		

Az 20230059, Ausdruck 21.11.2025
 Projekt: BPlan Eselswiese, Bauschheim

Dokumentation der Emissionen
 Straßenverkehr außerhalb Prognose Planfall 2035



Stationierung km	DTV Kfz/24h	Fahrzeug- typ	Verkehrszahlen				Geschwindigkeit		Straßenoberfläche	Knotenpunkt		Mehrfach- reflexion dB(A)	Steigung Min / Max %	Emissionspegel	
			M(T) Kfz/h	M(N) Kfz/h	p(T) %	p(N) %	v(T) km/h	v(N) km/h		Typ	Abstand m			Lw'(T) dB(A)	Lw'(N) dB(A)
Q6-Rampe Nordost / Q6-RNO-2--> Verkehrsrichtung: Beide Richtungen															
0+000	4184	Pkw	232,8	41,7	97,0	97,0	70	70	Asphaltbetone <= AC11	-	-	-	-2,3 - -0,3	78,7	71,2 - 71,3
		Lkw1	4,8	0,9	2,0	2,0	70	70							
		Lkw2	2,4	0,4	1,0	1,0	70	70							
		Krad	-	-	-	-	70	70							
0+134	3304	Pkw	184,3	32,0	97,0	97,0	70	70	Asphaltbetone <= AC11	-	-	-	0,0	77,7	70,1
		Lkw1	3,8	0,7	2,0	2,0	70	70							
		Lkw2	1,9	0,3	1,0	1,0	70	70							
		Krad	-	-	-	-	70	70							
Q7-Am Steinmarkt / Q7-AST--> Verkehrsrichtung: Beide Richtungen															
0+000	8360	Pkw	465,6	82,5	97,0	97,0	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-	-	-	-2,1 - 3,9	78,1 - 78,3	70,6 - 70,7
		Lkw1	9,6	1,7	2,0	2,0	50	50							
		Lkw2	4,8	0,9	1,0	1,0	50	50							
		Krad	-	-	-	-	50	50							
0+335	8360	Pkw	465,6	82,5	97,0	97,0	50	50	Asphaltbetone <= AC11	Lichtsignalanlage	0 - 120	-	-2,0 - 0,4	78,2 - 81,1	70,7 - 73,5
		Lkw1	9,6	1,7	2,0	2,0	50	50							
		Lkw2	4,8	0,9	1,0	1,0	50	50							
		Krad	-	-	-	-	50	50							

Az 20230059, Ausdruck 21.11.2025
 Projekt: BPlan Eselswiese, Bauschheim

Dokumentation der Emissionen
 Straßenverkehr innerhalb Prognose Planfall 2035



Stationierung km	DTV Kfz/24h	Fahrzeug- typ	M(T) Kfz/h	M(N) Kfz/h	p(T) %	p(N) %	Geschwindigkeit		Straßenoberfläche	Knotenpunkt Typ	Abstand m	Mehrfach- reflexion dB(A)	Steigung Min / Max %	Emissionspegel Lw'(T) dB(A)		Lw'(N) dB(A)
Q5 / Q5-Rampe-->			Verkehrsrichtung: Beide Richtungen													
0+000	7128	Pkw	385,4	66,7	94,0	94,0	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-	-	-	0,1	78,0	70,4	
		Lkw1	12,3	2,1	3,0	3,0	50	50								
		Lkw2	12,3	2,1	3,0	3,0	50	50								
		Krad	-	-	-	-	50	50								
Q5 / Q14 -->			Verkehrsrichtung: Beide Richtungen													
0+100	3488	Pkw	188,0	33,8	94,0	94,0	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-	-	-	-0,1	74,9	67,4	
		Lkw1	6,0	1,1	3,0	3,0	50	50								
		Lkw2	6,0	1,1	3,0	3,0	50	50								
		Krad	-	-	-	-	50	50								
Q5 / Q15 -->			Verkehrsrichtung: Beide Richtungen													
0+472	6264	Pkw	334,8	58,6	93,0	93,0	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-	-	-	0,2	77,6	70,1	
		Lkw1	10,8	1,9	3,0	3,0	50	50								
		Lkw2	14,4	2,5	4,0	4,0	50	50								
		Krad	-	-	-	-	50	50								
Q11 / Q3			Verkehrsrichtung: Beide Richtungen													
0+000	696	Pkw	37,6	6,6	94,0	94,0	30	30	Asphaltbetone <= AC11	Lichtsignalanla	0 - 120	-	-0,8 - 0,0	65,1 - 68,1	57,5 - 60,5	
		Lkw1	1,2	0,2	3,0	3,0	30	30								
		Lkw2	1,2	0,2	3,0	3,0	30	30								
		Krad	-	-	-	-	30	30								
Q12-Zufahrt Nauheim / Q12-Zuf-->			Verkehrsrichtung: Beide Richtungen													
0+000	6360	Pkw	339,5	60,5	93,0	93,0	50	50	Asphaltbetone <= AC11	-	-	-	-0,5	77,7	70,2	
		Lkw1	10,9	2,0	3,0	3,0	50	50								
		Lkw2	14,6	2,6	4,0	4,0	50	50								
		Krad	-	-	-	-	50	50								
Q13-Ringstraße / Q13-Ring-->			Verkehrsrichtung: Beide Richtungen													
0+000	4008	Pkw	213,9	38,1	93,0	93,0	30	30	Asphaltbetone <= AC11	-	-	-	-0,1	73,1	65,6	
		Lkw1	6,9	1,2	3,0	3,0	30	30								
		Lkw2	9,2	1,6	4,0	4,0	30	30								
		Krad	-	-	-	-	30	30								
Q16-Ringstraße / Q16-Ring-->			Verkehrsrichtung: Beide Richtungen													
0+000	2760	Pkw	152,0	23,8	95,0	95,0	30	30	Asphaltbetone <= AC11	-	-	-	-0,3	70,7	62,6	
		Lkw1	4,8	0,8	3,0	3,0	30	30								
		Lkw2	3,2	0,5	2,0	2,0	30	30								
		Krad	-	-	-	-	30	30								

Az 20230059, Ausdruck 21.11.2025
Projekt: BPlan Eselswiese, Bauschheim

Dokumentation der Emissionen
Straßenverkehr innerhalb Prognose Planfall 2035



Stationierung km	DTV Kfz/24h	Fahrzeug- typ	M(T) Kfz/h	M(N) Kfz/h	p(T) %	p(N) %	Geschwindigkeit v(T) km/h v(N) km/h		Straßenoberfläche	Knotenpunkt Typ	Abstand m	Mehrfach- reflexion dB(A)	Steigung Min / Max %	Emissionspegel Lw'(T) dB(A) Lw'(N) dB(A)	
Q17-Ringstraße / Q17-Ring--> Verkehrsrichtung: Beide Richtungen															
0+000	1560	Pkw	85,5	14,3	95,0	95,0	30	30	Asphaltbetone <= AC11	-	-	-	1,5	68,2	60,4
		Lkw1	2,7	0,5	3,0	3,0	30	30							
		Lkw2	1,8	0,3	2,0	2,0	30	30							
		Krad	-	-	-	-	30	30							
Q18-Ring / Q18-Ring--> Verkehrsrichtung: Beide Richtungen															
0+000	3280	Pkw	180,5	28,5	95,0	95,0	30	30	Asphaltbetone <= AC11	-	-	-	-0,7	71,4	63,4
		Lkw1	5,7	0,9	3,0	3,0	30	30							
		Lkw2	3,8	0,6	2,0	2,0	30	30							
		Krad	-	-	-	-	30	30							
Q19-Ring / Q19-Ring--> Verkehrsrichtung: Beide Richtungen															
0+000	4000	Pkw	218,5	38,0	95,0	95,0	30	30	Asphaltbetone <= AC11	-	-	-	0,2	72,2	64,6
		Lkw1	6,9	1,2	3,0	3,0	30	30							
		Lkw2	4,6	0,8	2,0	2,0	30	30							
		Krad	-	-	-	-	30	30							
Q20-Garage E / Q20-Gar-E--> Verkehrsrichtung: Beide Richtungen															
0+000	1400	Pkw	76,0	14,3	95,0	95,0	30	30	Asphaltbetone <= AC11	-	-	-	0,5	67,7	60,4
		Lkw1	2,4	0,5	3,0	3,0	30	30							
		Lkw2	1,6	0,3	2,0	2,0	30	30							
		Krad	-	-	-	-	30	30							
0+122	696	Pkw	38,0	6,7	95,0	95,0	30	30	Asphaltbetone <= AC11	-	-	-	0,2	64,6	57,1
		Lkw1	1,2	0,2	3,0	3,0	30	30							
		Lkw2	0,8	0,1	2,0	2,0	30	30							
		Krad	-	-	-	-	30	30							
Q21-Garage-C-D / Q21-Gar-C-D--> Verkehrsrichtung: Beide Richtungen															
0+000	1560	Pkw	85,5	14,3	95,0	95,0	30	30	Asphaltbetone <= AC11	-	-	-	-0,3	68,2	60,4
		Lkw1	2,7	0,5	3,0	3,0	30	30							
		Lkw2	1,8	0,3	2,0	2,0	30	30							
		Krad	-	-	-	-	30	30							
0+170	784	Pkw	42,8	7,6	95,0	95,0	30	30	Asphaltbetone <= AC11	-	-	-	-0,1	65,2	57,7
		Lkw1	1,4	0,2	3,0	3,0	30	30							
		Lkw2	0,9	0,2	2,0	2,0	30	30							
		Krad	-	-	-	-	30	30							

Az 20230059, Ausdruck 21.11.2025
 Projekt: BPlan Eselswiese, Bauschheim

Dokumentation der Emissionen
 Straßenverkehr außerhalb Prognose Nullfall 2035



Stationierung km	DTV Kfz/24h	Fahrzeug- typ	M(T) Kfz/h	M(N) Kfz/h	p(T) %	p(N) %	Verkehrszahlen		Geschwindigkeit		Straßenoberfläche	Knotenpunkt		Mehrfach- reflexion dB(A)	Steigung Min / Max %	Emissionspegel	
								v(T) km/h	v(N) km/h		Typ	Abstand m				Lw'(T) dB(A)	Lw'(N) dB(A)
Verkehrsrichtung: Beide Richtungen																	
0+000	-	Pkw Lkw1 Lkw2 Krad	- - - -	- - - -	- - - -	- - - -	- - - -	100 80 80 100	100 80 80 100	Asphaltbetone <= AC11	-	-	-	0,4	-1000,0	-1000,0	
A60- FR-Ost / A60-->																	
Verkehrsrichtung: Beide Richtungen																	
0+000	42890	Pkw Lkw1 Lkw2 Krad	2150,1 49,1 181,3 -	455,3 41,3 103,9 -	90,3 2,1 7,6 -	75,8 6,9 17,3 -	130 80 80 130	130 80 80 130	Asphaltbetone <= AC11	-	-	-	-0,1	94,3	89,1		
A60-FR West / A60-->																	
Verkehrsrichtung: Beide Richtungen																	
0+000	42890	Pkw Lkw1 Lkw2 Krad	2150,1 49,1 181,3 -	455,3 41,3 103,9 -	90,3 2,1 7,6 -	75,8 6,9 17,3 -	130 80 80 130	130 80 80 130	Asphaltbetone <= AC11	-	-	-	0,2	94,3	89,1		
2+804	42890	Pkw Lkw1 Lkw2 Krad	2150,1 49,1 181,3 -	455,3 41,3 103,9 -	90,3 2,1 7,6 -	75,8 6,9 17,3 -	120 120 120 120	120 120 120 120	Asphaltbetone <= AC11	-	-	-	-0,2	94,3	89,7		
Q1-Q2-L3482 / Q2-L3482-N-->																	
Verkehrsrichtung: Beide Richtungen																	
0+000	12600	Pkw Lkw1 Lkw2 Krad	681,5 21,8 21,8 -	113,8 6,3 5,0 -	94,0 3,0 3,0 -	91,0 5,0 4,0 -	100 80 80 100	100 80 80 100	Asphaltbetone <= AC11	-	-	-	-2,1 - 0,0	86,9	79,5 - 79,6		
1+459	12600	Pkw Lkw1 Lkw2 Krad	681,5 21,8 21,8 -	113,8 6,3 5,0 -	94,0 3,0 3,0 -	91,0 5,0 4,0 -	70 70 70 70	70 70 70 70	Asphaltbetone <= AC11	-	-	-	-2,2 - 9,2	84,0 - 86,3	76,8 - 79,4		
Q1-Q2-L3482 / Q1-L3482-S-->																	
Verkehrsrichtung: Beide Richtungen																	
2+739	12600	Pkw Lkw1 Lkw2 Krad	681,5 21,8 21,8 -	113,8 6,3 5,0 -	94,0 3,0 3,0 -	91,0 5,0 4,0 -	70 70 70 70	70 70 70 70	Asphaltbetone <= AC11	-	-	-	0,0	84,0	76,8		

Az 20230059, Ausdruck 21.11.2025
 Projekt: BPlan Eselswiese, Bauschheim

Dokumentation der Emissionen
 Straßenverkehr außerhalb Prognose Nullfall 2035



Stationierung km	DTV Kfz/24h	Fahrzeug- typ	M(T) Kfz/h	M(N) Kfz/h	p(T) %	p(N) %	Verkehrszahlen		Geschwindigkeit		Straßenoberfläche	Knotenpunkt Typ	Abstand m	Mehrfach- reflexion dB(A)	Steigung Min / Max %	Emissionspegel	
									v(T) km/h	v(N) km/h						Lw'(T) dB(A)	Lw'(N) dB(A)
Q3-Q4-Brunnenstraße / Q4-Brun-S--> Verkehrsrichtung: Beide Richtungen																	
0+000	8440	Pkw	470,5	82,5	97,0	97,0		50	50	Asphaltbetone <= AC11	-	-	-	-2,0	78,1	70,6	
		Lkw1	9,7	1,7	2,0	2,0	50	50									
		Lkw2	4,8	0,9	1,0	1,0	50	50									
		Krad	-	-	-	-	50	50									
1+088	8440	Pkw	470,5	82,5	97,0	97,0		50	50	Asphaltbetone <= AC11	Lichtsignalanla	26 - 120	-	-0,5 - 0,2	78,2 - 79,6	70,6 - 72,0	
		Lkw1	9,7	1,7	2,0	2,0	50	50									
		Lkw2	4,8	0,9	1,0	1,0	50	50									
		Krad	-	-	-	-	50	50									
Q3-Q4-Brunnenstraße / Q3-Brun-N--> Verkehrsrichtung: Beide Richtungen																	
1+189	8440	Pkw	470,5	82,5	97,0	97,0		50	50	Asphaltbetone <= AC11	Lichtsignalanla	12	-	0,6	80,7	73,2	
		Lkw1	9,7	1,7	2,0	2,0	50	50									
		Lkw2	4,8	0,9	1,0	1,0	50	50									
		Krad	-	-	-	-	50	50									
Q3-Q4-Brunnenstraße / Q4-Brun-S--> Verkehrsrichtung: Beide Richtungen																	
1+187	8440	Pkw	470,5	82,5	97,0	97,0		50	50	Asphaltbetone <= AC11	Lichtsignalanla	0	-	-0,5	80,8	73,2	
		Lkw1	9,7	1,7	2,0	2,0	50	50									
		Lkw2	4,8	0,9	1,0	1,0	50	50									
		Krad	-	-	-	-	50	50									
Q3-Q4-Brunnenstraße / Q3-Brun-N--> Verkehrsrichtung: Beide Richtungen																	
1+189	14520	Pkw	810,0	140,7	97,0	97,0		50	50	Asphaltbetone <= AC11	Lichtsignalanla	0 - 120	-	-1,6 - 0,6	80,5 - 82,2	72,9 - 74,6	
		Lkw1	16,7	2,9	2,0	2,0	50	50									
		Lkw2	8,4	1,5	1,0	1,0	50	50									
		Krad	-	-	-	-	50	50									
1+311	14520	Pkw	810,0	140,7	97,0	97,0		50	50	Asphaltbetone <= AC11	-	-	-	-2,9 - 2,5	80,5 - 80,6	72,9 - 73,0	
		Lkw1	16,7	2,9	2,0	2,0	50	50									
		Lkw2	8,4	1,5	1,0	1,0	50	50									
		Krad	-	-	-	-	50	50									
2+198	14520	Pkw	810,0	140,7	97,0	97,0		70	70	Asphaltbetone <= AC11	-	-	-	1,7 - 2,7	84,1 - 84,2	76,5 - 76,6	
		Lkw1	16,7	2,9	2,0	2,0	70	70									
		Lkw2	8,4	1,5	1,0	1,0	70	70									
		Krad	-	-	-	-	70	70									
Q5-Rampe / Q5-Rampe Verkehrsrichtung: Beide Richtungen																	
0+000	2520	Pkw	140,7	24,3	97,0	97,0		70	70	Asphaltbetone <= AC11	-	-	-	-1,5	76,5	68,9	
		Lkw1	2,9	0,5	2,0	2,0	70	70									
		Lkw2	1,5	0,3	1,0	1,0	70	70									
		Krad	-	-	-	-	70	70									

Az 20230059, Ausdruck 21.11.2025
 Projekt: BPlan Eselswiese, Bauschheim

Dokumentation der Emissionen
 Straßenverkehr außerhalb Prognose Nullfall 2035



Stationierung km	DTV Kfz/24h	Fahrzeug- typ	M(T) Kfz/h	M(N) Kfz/h	p(T) %	p(N) %	Geschwindigkeit v(T) km/h	v(N) km/h	Straßenoberfläche	Knotenpunkt Typ	Abstand m	Mehrfach- reflexion dB(A)	Steigung Min / Max %	Emissionspegel Lw'(T) dB(A)	Lw'(N) dB(A)
Q5-Rampe1 / Q5-Rampe1 Verkehrsrichtung: Beide Richtungen															
0+000	1272	Pkw	70,8	12,6	97,0	97,0	70	70	Asphaltbetone <=	-	-	-	-2,6 - -0,5	73,5 - 73,6	66,0 - 66,1
		Lkw1	1,5	0,3	2,0	2,0	70	70	AC11						
		Lkw2	0,7	0,1	1,0	1,0	70	70							
		Krad	-	-	-	-	70	70							
Q5-Rampe2 / Q5-Rampe2 Verkehrsrichtung: Beide Richtungen															
0+000	1272	Pkw	70,8	12,6	97,0	97,0	70	70	Asphaltbetone <=	-	-	-	1,5	73,5	66,0
		Lkw1	1,5	0,3	2,0	2,0	70	70	AC11						
		Lkw2	0,7	0,1	1,0	1,0	70	70							
		Krad	-	-	-	-	70	70							
Q6-Rampe Nordost / Q6-RNO-1--> Verkehrsrichtung: Beide Richtungen															
0+000	2672	Pkw	148,4	27,2	97,0	97,0	70	70	Asphaltbetone <=	-	-	-	0,4 - 4,3	76,7 - 77,0	69,4 - 69,7
		Lkw1	3,1	0,6	2,0	2,0	70	70	AC11						
		Lkw2	1,5	0,3	1,0	1,0	70	70							
		Krad	-	-	-	-	70	70							
Q6-Rampe Nordost / Q6-RNO--> Verkehrsrichtung: Beide Richtungen															
0+000	5320	Pkw	295,9	53,4	97,0	97,0	70	70	Asphaltbetone <=	-	-	-	1,7 - 2,9	79,7 - 79,8	72,3 - 72,4
		Lkw1	6,1	1,1	2,0	2,0	70	70	AC11						
		Lkw2	3,1	0,6	1,0	1,0	70	70							
		Krad	-	-	-	-	70	70							
Q6-Rampe Nordost / Q6-RNO-2--> Verkehrsrichtung: Beide Richtungen															
0+000	2672	Pkw	148,4	27,2	97,0	97,0	70	70	Asphaltbetone <=	-	-	-	-2,3 - -0,3	76,7 - 76,8	69,4
		Lkw1	3,1	0,6	2,0	2,0	70	70	AC11						
		Lkw2	1,5	0,3	1,0	1,0	70	70							
		Krad	-	-	-	-	70	70							
Q7-Am Steinmarkt / Q7-AST--> Verkehrsrichtung: Beide Richtungen															
0+000	8000	Pkw	446,2	77,6	97,0	97,0	50	50	Asphaltbetone <=	-	-	-	-2,1 - 3,9	77,9 - 78,1	70,3 - 70,5
		Lkw1	9,2	1,6	2,0	2,0	50	50	AC11						
		Lkw2	4,6	0,8	1,0	1,0	50	50							
		Krad	-	-	-	-	50	50							
0+335	8000	Pkw	446,2	77,6	97,0	97,0	50	50	Asphaltbetone <=	Lichtsignalanla	0 - 120	-	-2,0 - 0,4	78,1 - 80,9	70,5 - 73,3
		Lkw1	9,2	1,6	2,0	2,0	50	50	AC11						
		Lkw2	4,6	0,8	1,0	1,0	50	50							
		Krad	-	-	-	-	50	50							



Legende

Parkplatz		Name des Parkplatz
PPTYP		Parkplatztyp
f		Stellplätze je Einheit B0 der Bezugsgröße B
Einheit B0		Einheit für Parkplatzgröße B0
Bezugsgröße B		Bezugsgröße B Parkplatz
Getr. Verf.		"x" bei getrenntem Verfahren
KPA	dB	Zuschlag für Parkplatztyp
KI	dB	Zuschlag für Impulshaltigkeit
KD	dB	Zuschlag für Durchfahranteil
KStrO		Zuschlag Straßenoberfläche
Tagesgang ID		Verweis auf Tagesgang-Bibliothek

**Dokumentation Emissionen
Parkplätze Anwohner**



Parkplatz	PPTYP	f	Einheit B0	Bezugsgröße B	Getr. Verf.	KPA	KI	KD	KStro	Tagesgang ID
						dB	dB	dB		
Parkplatz A	Wohnanlage	1,0	1 Stellplatz	42		0,0	4,0	3,8	0,0	Parkplatz Plangebiet
Parkplatz B	Wohnanlage	1,0	1 Stellplatz	26		0,0	4,0	3,1	0,0	Parkplatz Plangebiet
Parkplatz I	Wohnanlage	1,0	1 Stellplatz	30		0,0	4,0	3,3	0,0	Parkplatz Plangebiet
Parkplatz D	Wohnanlage	1,0	1 Stellplatz	26		0,0	4,0	3,1	0,0	Parkplatz Plangebiet
Parkplatz C	Wohnanlage	1,0	1 Stellplatz	38		0,0	4,0	3,7	0,0	Parkplatz Plangebiet
Parkplatz F	Wohnanlage	1,0	1 Stellplatz	26		0,0	4,0	3,1	0,0	Parkplatz Plangebiet
Parkplatz E	Wohnanlage	1,0	1 Stellplatz	30		0,0	4,0	3,3	0,0	Parkplatz Plangebiet
Garage G	Wohnanlage	1,0	1 Stellplatz	50		0,0	4,0	4,0	0,0	Parkplatz Plangebiet
Garage H	Wohnanlage	1,0	1 Stellplatz	50		0,0	4,0	4,0	0,0	Parkplatz Plangebiet

Az 20230059-809, Stand 17.01.2023
 Projekt: BPlan Eselswiese, Bauschheim

Dokumentation der Emissionen
 Schienenverkehr Prognose 2030



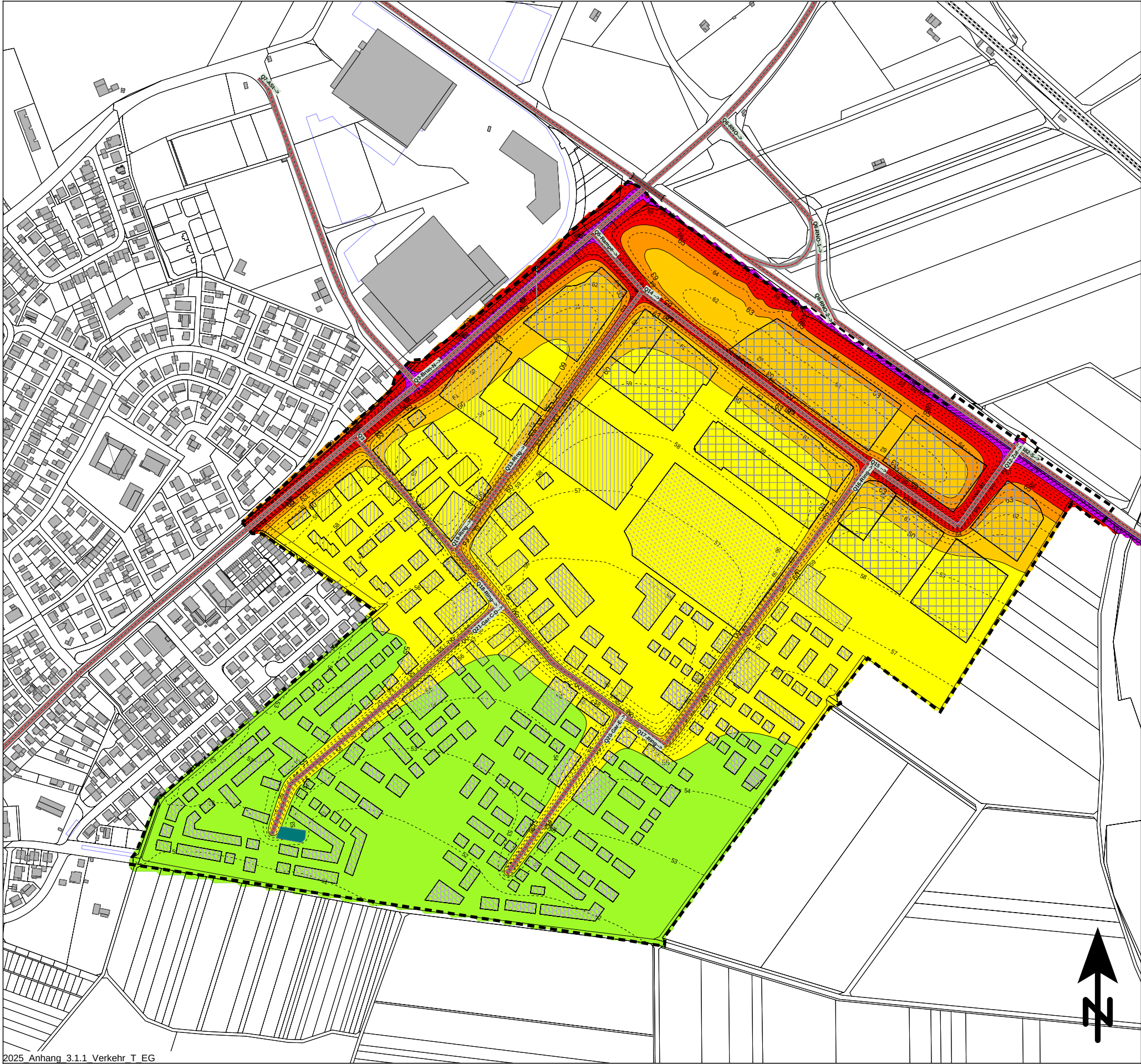
0+000	Standardfahrbahn	-	-	-	-	-	-	-	-
3530-1 Gleis: 1-DT1 Richtung: Aschaffenburg Abschnitt: 1 Km: 0+000									
	Zugart Name	Anzahl Züge Tag Nacht		Geschwin- digkeit km/h	Länge je Zug m	Max			
1	3530-2030-DT-1-A : GZ-E 7-Z5-A4*1 10-Z5*10	1,0	1,0	100	207	-			
2	3530-2030-DT1-A : RB/RE-E 5-Z5-A10*2	31,0	4,0	160	135	-			
-	Gesamt	32,0	5,0	-	-	-			
Schienen- kilometer km	Fahrbahnart c1	Fahrflächen- zustand c2	Strecken- geschwin km/h	Kurvenfa- geräusch dB	Gleisbrems- geräusch KL dB	Vorkehrungen g. Quietschgeräusche dB	Sonstige Geräusche dB	Brücke KBr dB	KLM dB
0+000	Standardfahrbahn	-	160,0	-	-	-	-	-	-
3530-1 Gleis: 1-DT2 Richtung: Aschaffenburg Abschnitt: 2 Km: 1+674									
	Zugart Name	Anzahl Züge Tag Nacht		Geschwin- digkeit km/h	Länge je Zug m	Max			
3	3530-2030-DT2-A : GZ-E 7-Z5-A4*1 10-Z5*30 10-Z18*8	64,0	45,0	100	734	-			
4	3530-2030-DT2-A : GZ-E 7-Z5-A4*1 10-Z5*30 10-Z18*8 (1)	8,0	5,0	120	734	-			
5	3530-2030-DT2-A : GZ-E 7-Z5-A4*1 10-Z5*10	4,0	2,0	100	207	-			
6	3530-2030-DT2-A : RB/RE-E 5-Z5-A10*2	31,0	4,0	160	135	-			
-	Gesamt	107,0	56,0	-	-	-			
Schienen- kilometer km	Fahrbahnart c1	Fahrflächen- zustand c2	Strecken- geschwin km/h	Kurvenfa- geräusch dB	Gleisbrems- geräusch KL dB	Vorkehrungen g. Quietschgeräusche dB	Sonstige Geräusche dB	Brücke KBr dB	KLM dB
1+674	Standardfahrbahn	-	160,0	-	-	-	-	-	-
1+966	Standardfahrbahn	-	160,0	-	-	-	-	3,0	-
3525-1 Gleis: 1 Richtung: FFM Abschnitt: 1 Km: 0+000									
	Zugart Name	Anzahl Züge Tag Nacht		Geschwin- digkeit km/h	Länge je Zug m	Max			
7	3525-2030-DT-A : GZ-E 7-Z5-A4*1 10-Z5*30 10-Z18*8	64,0	45,0	100	734	-			
8	3525-2030-DT-A : GZ-E 7-Z5-A4*1 10-Z5*30 10-Z18*8 (1)	8,0	5,0	120	734	-			
9	3525-2030-DT-A : GZ-E 7-Z5-A4*1 10-Z5*10	3,0	2,0	100	207	-			
-	Gesamt	75,0	52,0	-	-	-			
Schienen- kilometer km	Fahrbahnart c1	Fahrflächen- zustand c2	Strecken- geschwin km/h	Kurvenfa- geräusch dB	Gleisbrems- geräusch KL dB	Vorkehrungen g. Quietschgeräusche dB	Sonstige Geräusche dB	Brücke KBr dB	KLM dB
0+000	Standardfahrbahn	-	40,0	-	-	-	-	-	-
0+000	Standardfahrbahn	-	-	-	-	-	-	-	-
3525-2 Gleis: 1 Richtung: FFM Abschnitt: 1 Km: 0+000									
	Zugart Name	Anzahl Züge Tag Nacht		Geschwin- digkeit km/h	Länge je Zug m	Max			
7	3525-2030-DT-A : GZ-E 7-Z5-A4*1 10-Z5*30 10-Z18*8	63,0	44,0	100	734	-			
8	3525-2030-DT-A : GZ-E 7-Z5-A4*1 10-Z5*30 10-Z18*8 (1)	7,0	5,0	120	734	-			
9	3525-2030-DT-A : GZ-E 7-Z5-A4*1 10-Z5*10	3,0	2,0	100	207	-			
-	Gesamt	73,0	51,0	-	-	-			
Schienen- kilometer km	Fahrbahnart c1	Fahrflächen- zustand c2	Strecken- geschwin km/h	Kurvenfa- geräusch dB	Gleisbrems- geräusch KL dB	Vorkehrungen g. Quietschgeräusche dB	Sonstige Geräusche dB	Brücke KBr dB	KLM dB
0+000	Standardfahrbahn	-	40,0	-	-	-	-	-	-
3530-2 Gleis: 2-DT1 Richtung: Mainz Abschnitt: 1 Km: 0+000									
	Zugart Name	Anzahl Züge Tag Nacht		Geschwin- digkeit km/h	Länge je Zug m	Max			
1	3530-2030-DT-1-A : GZ-E 7-Z5-A4*1 10-Z5*10	1,0	1,0	100	207	-			
2	3530-2030-DT1-A : RB/RE-E 5-Z5-A10*2	30,0	3,0	160	135	-			
-	Gesamt	31,0	4,0	-	-	-			
Schienen- kilometer km	Fahrbahnart c1	Fahrflächen- zustand c2	Strecken- geschwin km/h	Kurvenfa- geräusch dB	Gleisbrems- geräusch KL dB	Vorkehrungen g. Quietschgeräusche dB	Sonstige Geräusche dB	Brücke KBr dB	KLM dB
0+000	Standardfahrbahn	-	160,0	-	-	-	-	-	-

Az 20230059-809, Stand 17.01.2023
Projekt: BPlan Eselswiese, Bauschheim

Dokumentation der Emissionen
Schienenverkehr Prognose 2030



3530-2		Gleis: 2-DT2		Richtung: Mainz		Abschnitt: 2		Km: 1+659		
	Zugart Name				Anzahl Züge Tag Nacht		Geschwin- digkeit km/h	Länge je Zug m	Max	
3	3530-2030-DT2-A : GZ-E 7-Z5-A4*1 10-Z5*30 10-Z18*8				63,0	44,0	100	734	-	
4	3530-2030-DT2-A : GZ-E 7-Z5-A4*1 10-Z5*30 10-Z18*8 (1)				7,0	5,0	120	734	-	
5	3530-2030-DT2-A : GZ-E 7-Z5-A4*1 10-Z5*10				4,0	2,0	100	207	-	
6	3530-2030-DT2-A : RB/RE-E 5-Z5-A10*2				30,0	3,0	160	135	-	
-	Gesamt				104,0	54,0	-	-	-	
Schienen- kilometer km	Fahrbahnart c1	Fahrflächen- zustand c2	Strecken- geschwin km/h	Kurvenfa- geräusch dB	Gleisbrems- geräusch KL dB	Vorkehrungen g. Quietschgeräusche dB		Sonstige Geräusche dB	Brücke KBr KLM dB dB	
1+659	Standardfahrbahn	-	160,0	-	-	-		-	-	-
1+964	Standardfahrbahn	-	160,0	-	-	-		-	3,0	-
0+000	Standardfahrbahn	-	40,0	-	-	-		-	-	-



Beurteilungspegel
Gesamtverkehrslärm, beurteilt nach DIN 18005

Beurteilungszeitraum: Tag
(06.00 bis 22.00 Uhr)

Immissionshöhe: 2,8 m über Gelände

45 <	<=	45 dB(A)
50 <	<=	50 dB(A): OW Reine Wohngebiete
55 <	<=	55 dB(A): OW Allgemeine Wohngebiete
60 <	<=	60 dB(A): OW Mischgebiete
63 <	<=	63 dB(A): OW Urbane Gebiete
65 <	<=	65 dB(A): OW Gewerbegebiete
70 <	<=	70 dB(A)
75 <	<=	75 dB(A)

- Plangebiet
- Baufläche im MU
- Baufläche im GE
- Baufläche im WA
- Baufläche Schule
- Straße
- Gleisachse

Maßstab 1:2500

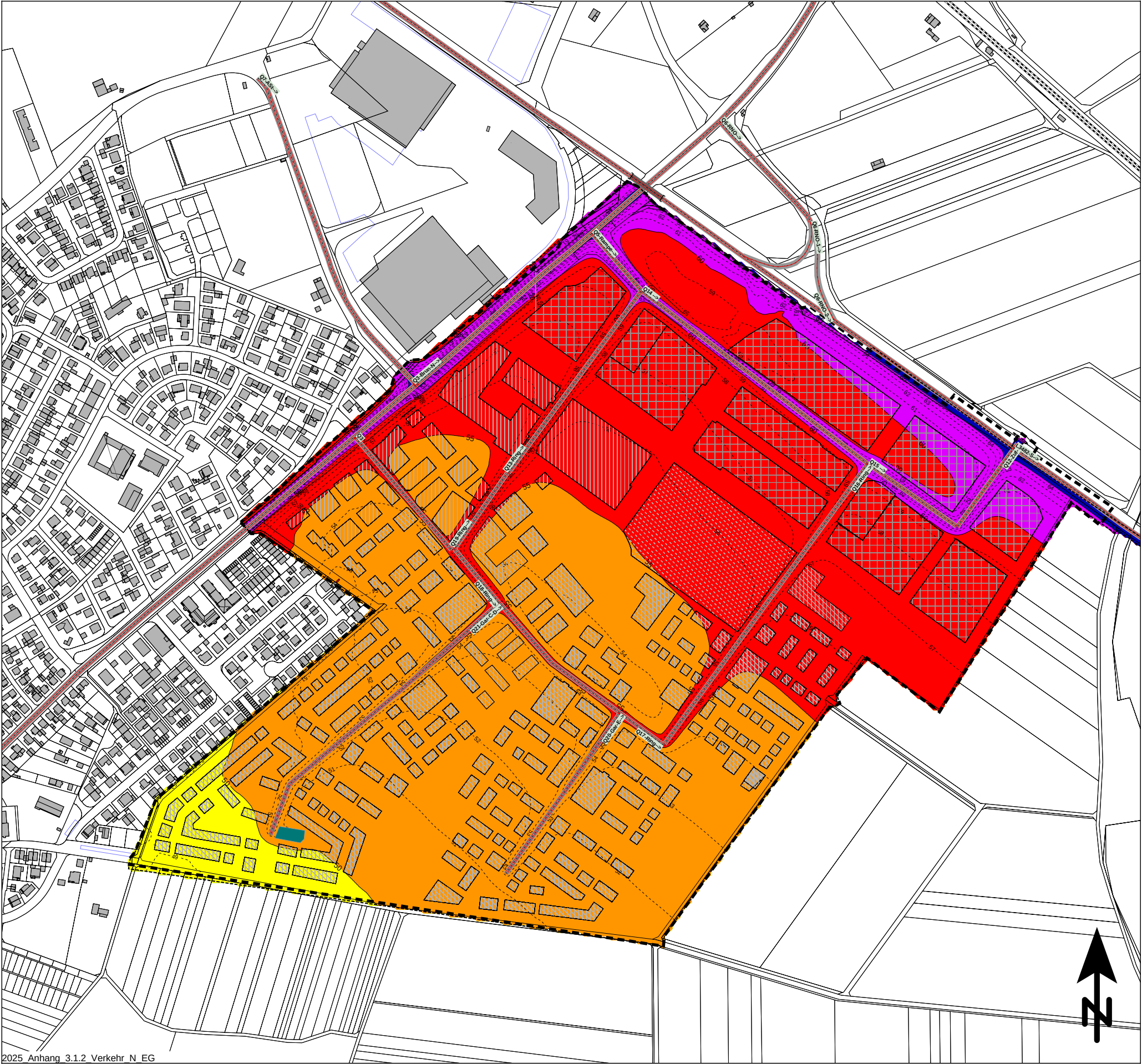
0 25 50 75 100 125 m

KREBS+KIEFER
KREBS+KIEFER Ingenieure GmbH
Heinrich-Hertz-Straße 2
64295 Darmstadt
Telefon (06151) 885-383
www.kuk.de

Projekt Nr. 20230059 - 25.11.2025
Planungsbüro für Städtebau
BPlan Eselswiese, Bauschheim

- SCHALLIMMISSIONSPLAN -

Gesamtverkehrslärm im Plangebiet
Schiene Prognose 2030
Straße Prognose-Planfall 2035



2025 Anhang 3.1.2 Verkehr N EG

Beurteilungspegel
Gesamtverkehrslärm, beurteilt nach DIN 18005

Beurteilungszeitraum: Nacht
(22.00 bis 06.00 Uhr)

Immissionshöhe: 2,8 m über Gelände

35 <	<=	35 dB(A)
40 <	<=	40 dB(A): OW Reine Wohngebiete
45 <	<=	45 dB(A): OW Allgemeine Wohngebiete
50 <	<=	50 dB(A): OW Mischgebiete/Urbane Gebiete
55 <	<=	55 dB(A): OW Gewerbegebiete
60 <	<=	60 dB(A)
65 <	<=	65 dB(A)
70 <	<=	70 dB(A)

Plangebiet

Baufläche im MU

Baufläche im GE

Baufläche im WA

Baufläche Schule

Straße

Gleisachse

Rechengebiet Lärm

Maßstab 1:2500

0

25

50

75

100

125

m

KREBS+KIEFER Ingenieure GmbH
Heinrich-Hertz-Straße 2
64295 Darmstadt
Telefon (06151) 885-383
www.kuk.de

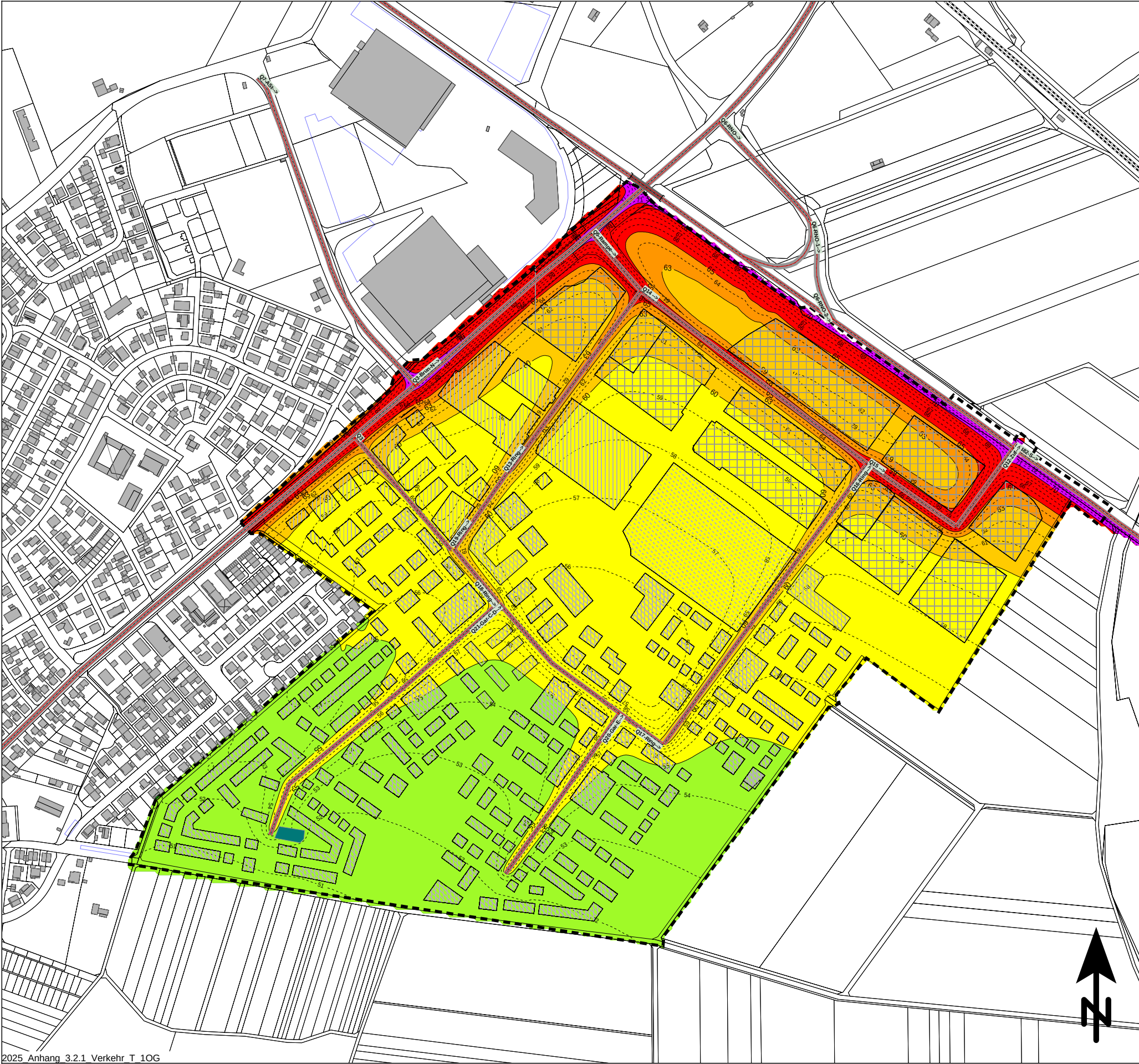
Projekt Nr. 20230059 - 25.11.2025

Planungsbüro für Städtebau
BPlan Eselswiese, Bauschheim

- SCHALLIMMISSIONSPLAN -

Gesamtverkehrslärm im Plangebiet
Schiene Prognose 2030
Straße Prognose-Planfall 2035

ANHANG 3.1.2



Beurteilungspegel
Gesamtverkehrslärm, beurteilt nach DIN 18005

Beurteilungszeitraum: Tag
(06.00 bis 22.00 Uhr)

Immissionshöhe: 5,6 m über Gelände

45 <	<=	45 dB(A)
50 <	<=	50 dB(A): OW Reine Wohngebiete
55 <	<=	55 dB(A): OW Allgemeine Wohngebiete
60 <	<=	60 dB(A): OW Mischgebiete
63 <	<=	63 dB(A): OW Urbane Gebiete
65 <	<=	65 dB(A): OW Gewerbegebiete
70 <	<=	70 dB(A)
75 <	<=	75 dB(A)

- Plangebiet
- Baufläche im MU
- Baufläche im GE
- Baufläche im WA
- Baufläche Schule
- Straße
- Gleisachse

Maßstab 1:2500

0 25 50 75 100 125 m

KREBS+KIEFER

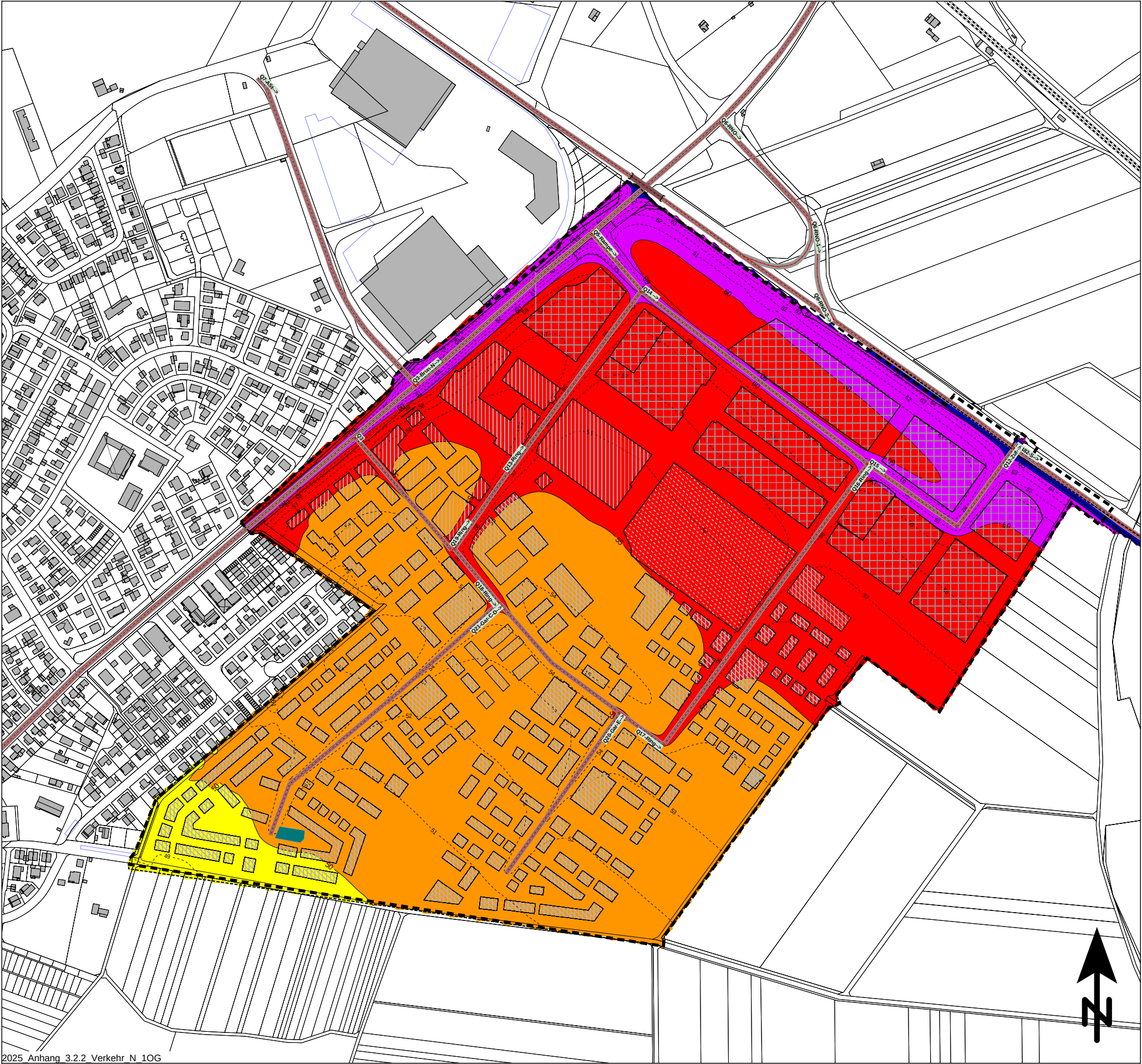
KREBS+KIEFER Ingenieure GmbH
Heinrich-Hertz-Straße 2
64295 Darmstadt
Telefon (06151) 885-383
www.kuk.de

Projekt Nr. 20230059 - 25.11.2025

Planungsbüro für Städtebau
BPlan Eselswiese, Bauschheim

- SCHALLIMMISSIONSPLAN -

Gesamtverkehrslärm im Plangebiet
Schiene Prognose 2030
Straße Prognose-Planfall 2035



2025 Anhang 3.2.2 Verkehr N 10G

Beurteilungspegel
Gesamtverkehrslärm, beurteilt nach DIN 18005

Beurteilungszeitraum: Nacht
(22.00 bis 06.00 Uhr)

Immissionshöhe: 5,6 m über Gelände

35 <	<=	35 dB(A)
40 <	<=	40 dB(A): OW Reine Wohngebiete
45 <	<=	45 dB(A): OW Allgemeine Wohngebiete
50 <	<=	50 dB(A): OW Mischgebiete/Urbane Gebiete
55 <	<=	55 dB(A): OW Gewerbegebiete
60 <	<=	60 dB(A)
65 <	<=	65 dB(A)
70 <	<=	70 dB(A)

Plangebiet

Baufläche im MU

Baufläche im GE

Baufläche im WA

Baufläche Schule

Straße

Gleisachse

Rechengebiet Lärm

Maßstab 1:2500

0 25 50 75 100 125 m

KREBS+KIEFER Ingenieure GmbH
Heinrich-Hertz-Straße 2
64295 Darmstadt
Telefon (06151) 885-383
www.kuk.de

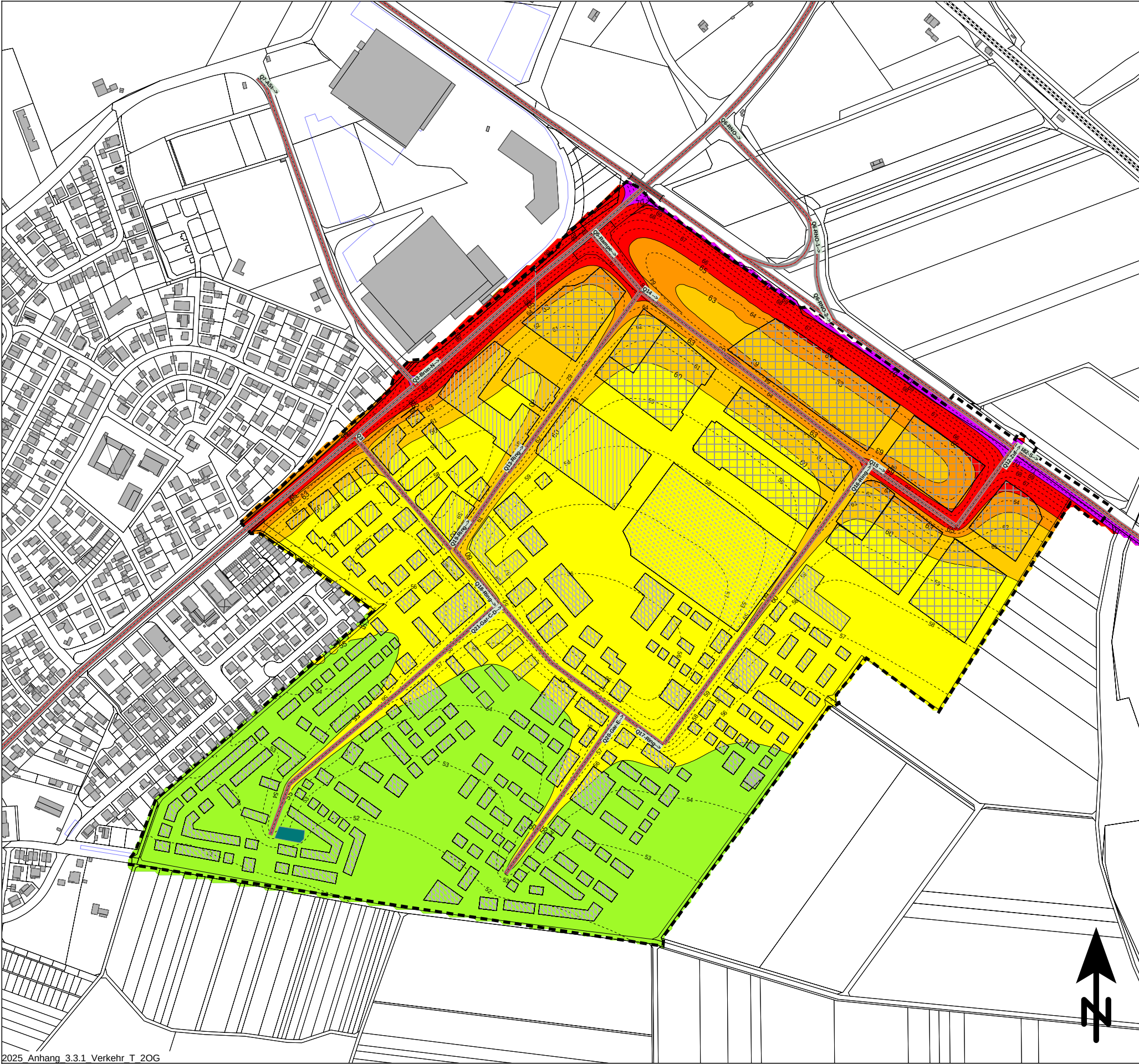
Projekt Nr. 20230059 - 25.11.2025

Planungsbüro für Städtebau
BPlan Eselswiese, Bauschheim

- SCHALLIMMISSIONSPLAN -

Gesamtverkehrslärm im Plangebiet
Schiene Prognose 2030
Straße Prognose-Planfall 2035

ANHANG 3.2.2



Beurteilungspegel
Gesamtverkehrslärm, beurteilt nach DIN 18005

Beurteilungszeitraum: Tag
(06.00 bis 22.00 Uhr)

Immissionshöhe: 8,4 m über Gelände

45 <	≤	45 dB(A)
50 <	≤	50 dB(A): OW Reine Wohngebiete
55 <	≤	55 dB(A): OW Allgemeine Wohngebiete
60 <	≤	60 dB(A): OW Mischgebiete
63 <	≤	63 dB(A): OW Urbane Gebiete
65 <	≤	65 dB(A): OW Gewerbegebiete
70 <	≤	70 dB(A)
75 <	≤	75 dB(A)

Plangebiet

Baufläche im MU

Baufläche im GE

Baufläche im WA

Baufläche Schule

Straße

Gleisachse

Maßstab 1:2500

0

25

50

75

100

125

m

KREBS+KIEFER Ingenieure GmbH
Heinrich-Hertz-Straße 2
64295 Darmstadt
Telefon (06151) 885-383
www.kuk.de

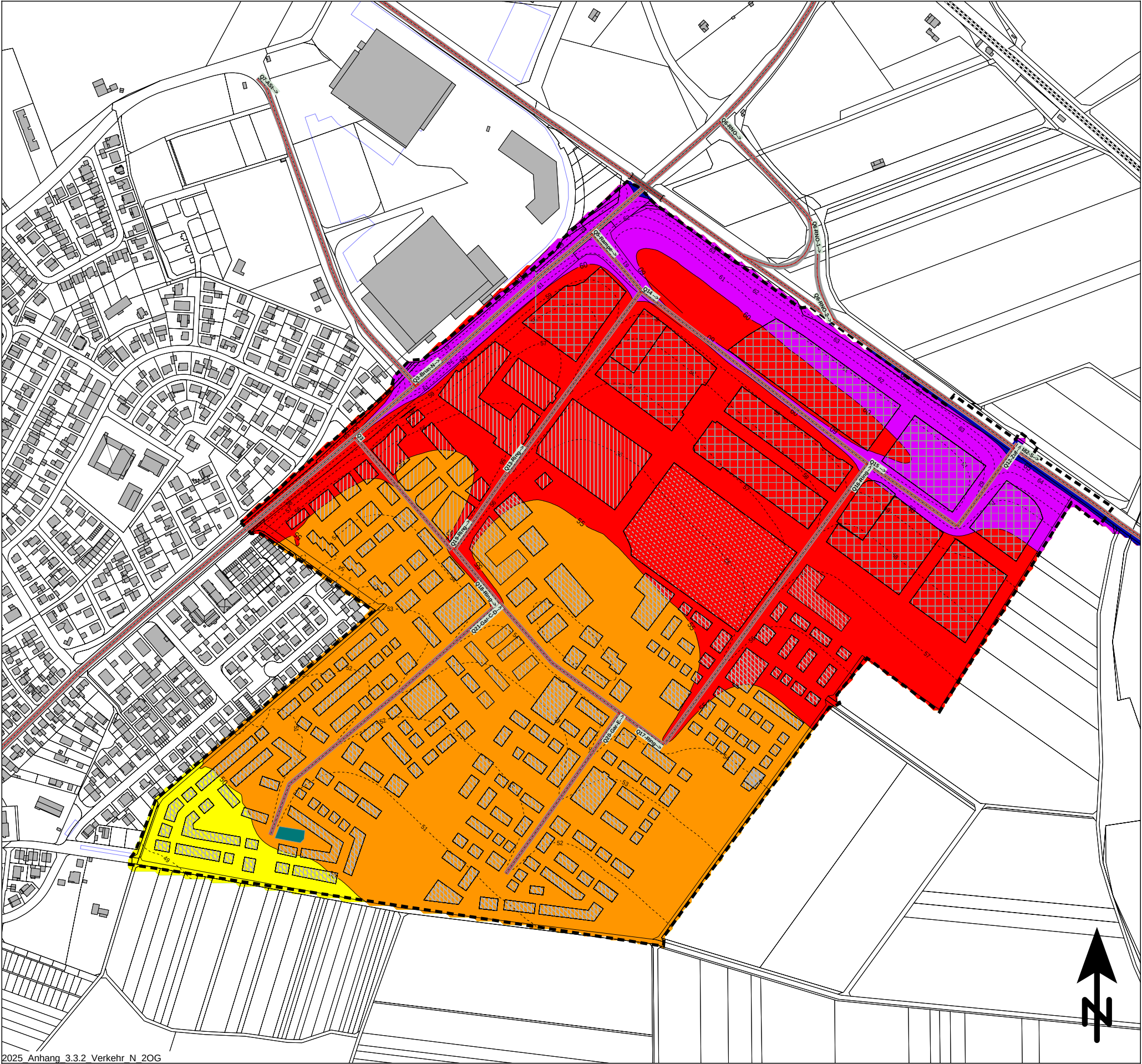
Projekt Nr. 20230059 - 25.11.2025

Planungsbüro für Städtebau
BPlan Eselswiese, Bauschheim

- SCHALLIMMISSIONSPLAN -

Gesamtverkehrslärm im Plangebiet
Schiene Prognose 2030
Straße Prognose-Planfall 2035

ANHANG 3.3.1



2025 Anhang 3.3.2 Verkehr N 20G

Beurteilungspegel
Gesamtverkehrslärm, beurteilt nach DIN 18005

Beurteilungszeitraum: Nacht
(22.00 bis 06.00 Uhr)

Immissionshöhe: 8,4 m über Gelände

35 <	<=	35 dB(A)
40 <	<=	40 dB(A): OW Reine Wohngebiete
45 <	<=	45 dB(A): OW Allgemeine Wohngebiete
50 <	<=	50 dB(A): OW Mischgebiete/Urbane Gebiete
55 <	<=	55 dB(A): OW Gewerbegebiete
60 <	<=	60 dB(A)
65 <	<=	65 dB(A)
65 <		dB(A)

- Plangebiet
- Baufläche im MU
- Baufläche im GE
- Baufläche im WA
- Baufläche Schule
- Straße
- Gleisachse

Maßstab 1:2500



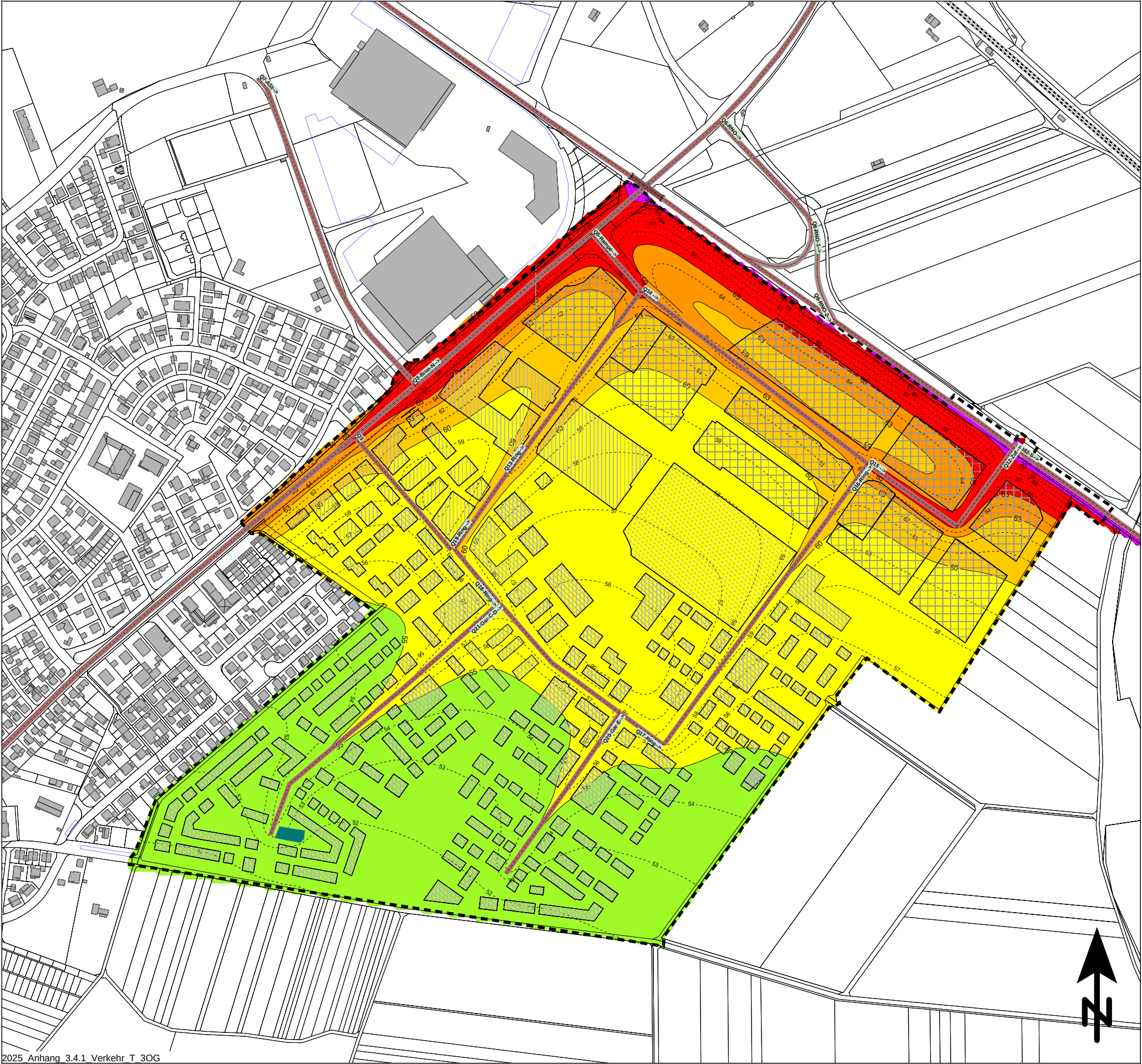
KREBS+KIEFER Ingenieure GmbH
Heinrich-Hertz-Straße 2
64295 Darmstadt
Telefon (06151) 885-383
www.kuk.de

Projekt Nr. 20230059 - 25.11.2025

Planungsbüro für Städtebau
BPlan Eselswiese, Bauschheim

- SCHALLIMMISSIONSPLAN -

Gesamtverkehrslärm im Plangebiet
Schiene Prognose 2030
Straße Prognose-Planfall 2035



Beurteilungspegel
Gesamtverkehrslärm, beurteilt nach DIN 18005

Beurteilungszeitraum: Tag
(06.00 bis 22.00 Uhr)

Immissionshöhe: 11,2 m über Gelände

45 <	<=	45 dB(A)
50 <	<=	50 dB(A): OW Reine Wohngebiete
55 <	<=	55 dB(A): OW Allgemeine Wohngebiete
60 <	<=	60 dB(A): OW Mischgebiete
63 <	<=	63 dB(A): OW Urbane Gebiete
65 <	<=	65 dB(A): OW Gewerbegebiete
70 <	<=	70 dB(A)
75 <	<=	75 dB(A)

Plangebiet

Baufläche im MU

Baufläche im GE

Baufläche im WA

Baufläche Schule

Straße

Gleisachse

Maßstab 1:2500

0

25

50

75

100

125

m

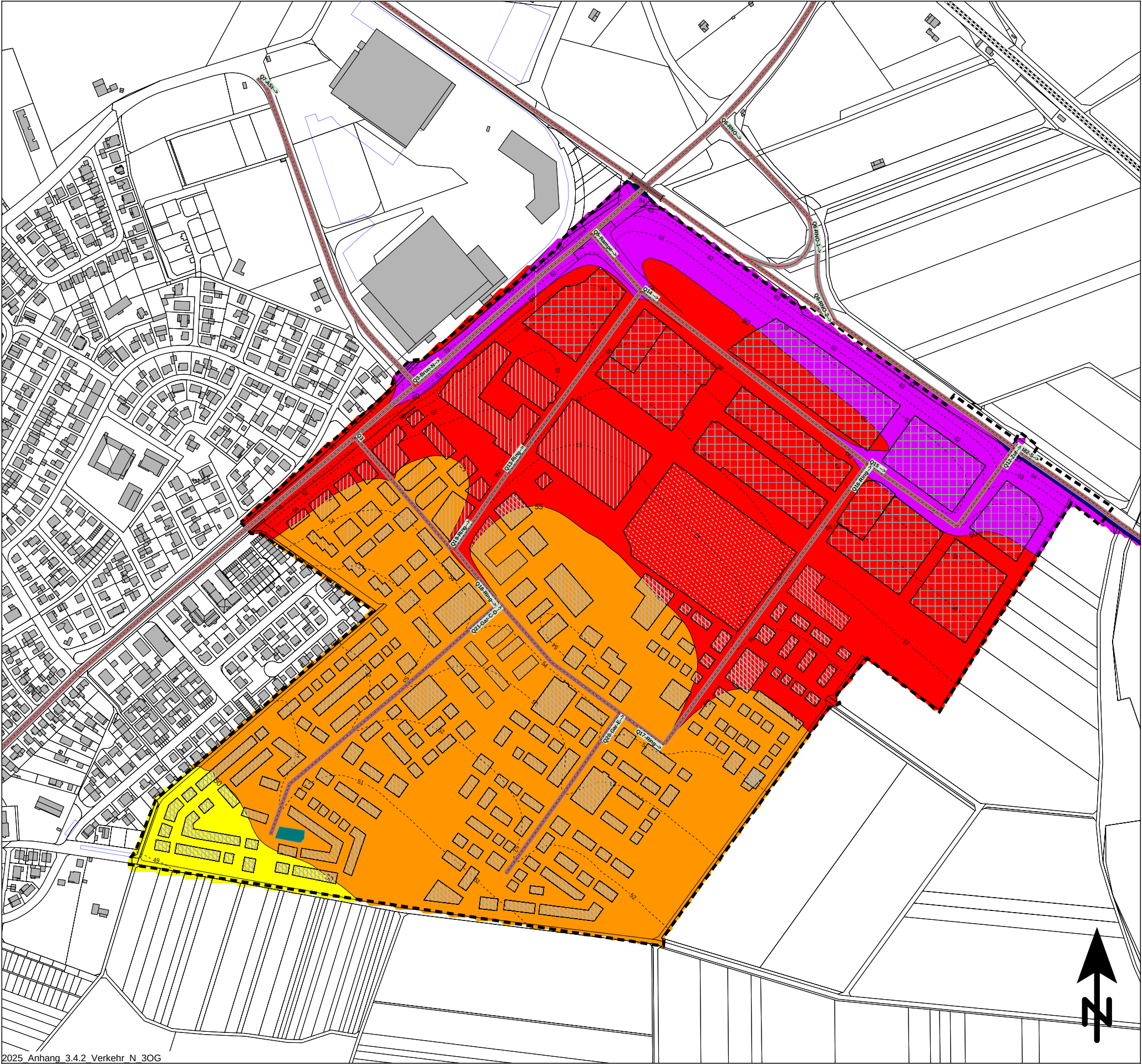
KREBS+KIEFER Ingenieure GmbH
Heinrich-Hertz-Straße 2
64295 Darmstadt
Telefon (06151) 885-383
www.kuk.de

Projekt Nr. 20230059 - 25.11.2025

Planungsbüro für Städtebau
BPlan Eselswiese, Bauschheim

- SCHALLIMMISSIONSPLAN -

Gesamtverkehrslärm im Plangebiet
Schiene Prognose 2030
Straße Prognose-Planfall 2035



2025 Anhang 3.4.2 Verkehr N 30G

Beurteilungspegel
Gesamtverkehrslärm, beurteilt nach DIN 18005

Beurteilungszeitraum: Nacht
(22.00 bis 06.00 Uhr)

Immissionshöhe: 11,2 m über Gelände

35 <	<=	35 dB(A)
40 <	<=	40 dB(A): OW Reine Wohngebiete
45 <	<=	45 dB(A): OW Allgemeine Wohngebiete
50 <	<=	50 dB(A): OW Mischgebiete/Urbane Gebiete
55 <	<=	55 dB(A): OW Gewerbegebiete
60 <	<=	60 dB(A)
65 <	<=	65 dB(A)
65 <		dB(A)

- Plangebiet
- Baufläche im MU
- Baufläche im GE
- Baufläche im WA
- Baufläche Schule
- Straße
- Gleisachse

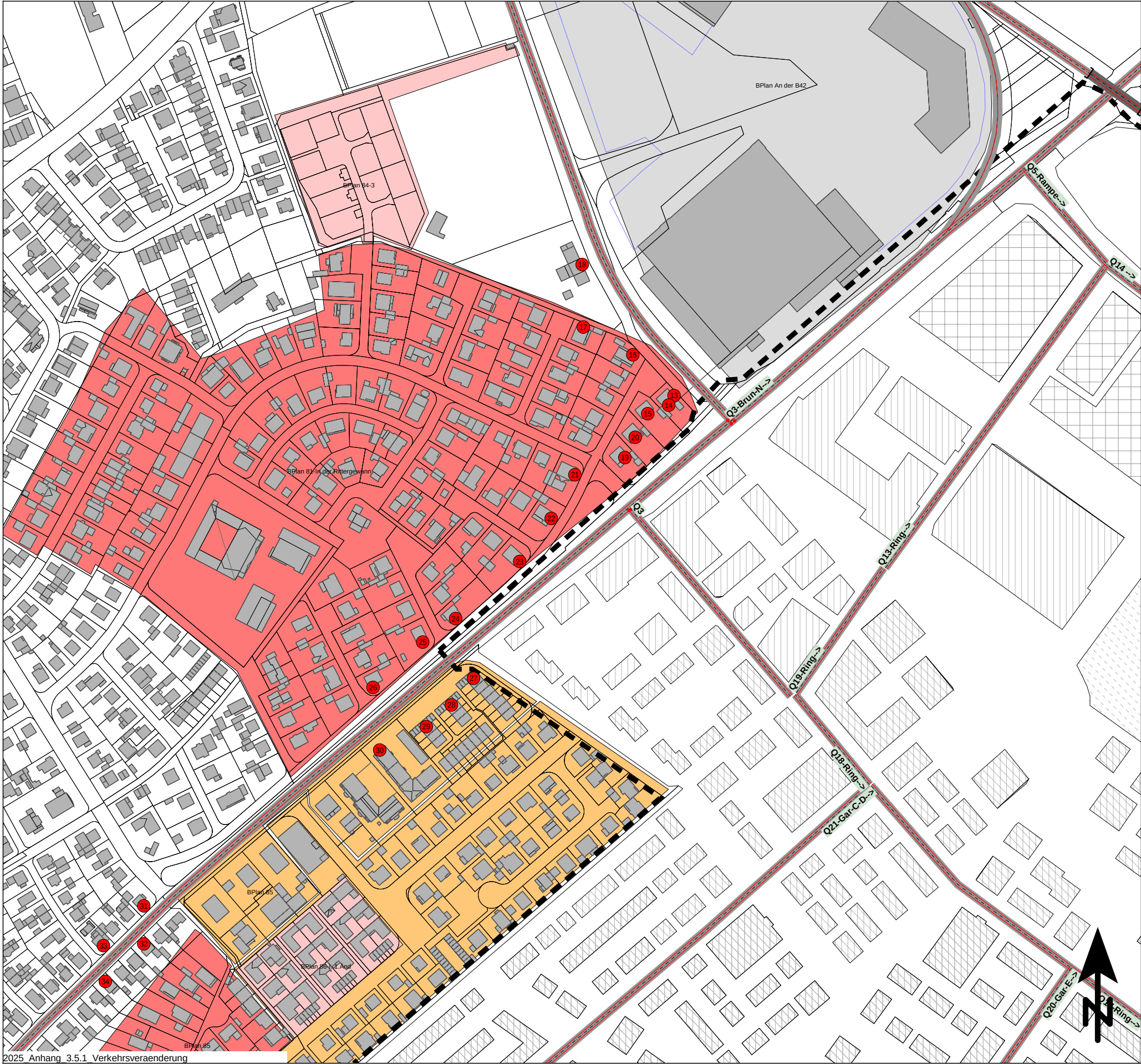
Maßstab 1:2500
0 25 50 75 100 125 m

KREBS+KIEFER
KREBS+KIEFER Ingenieure GmbH
Heinrich-Hertz-Straße 2
64295 Darmstadt
Telefon (06151) 885-383
www.kuk.de

Projekt Nr. 20230059 - 25.11.2025
Planungsbüro für Städtebau
BPlan Eselswiese, Bauschheim

- SCHALLIMMISSIONSPLAN -

Gesamtverkehrslärm im Plangebiet
Schiene Prognose 2030
Straße Prognose-Planfall 2035



2025 Anhang 3.5.1 Verkehrsveraenderung

- gebiet
- isachse
- Gewerbegebiete
- Mischgebiete
- Dorfgebiete
- Allgemeine Wohngebiete
- Reines Wohngebiet
- Immissionsort
- Straße
- Emission Straße
- Parkplatz1

Maßstab 1:2500



KREBS+KIEFER Ingenieure GmbH
Heinrich-Hertz-Straße 2
64295 Darmstadt
Telefon (06151) 885-383
www.kuk.de

Projekt Nr. 20230059 - 25.11.2025

Planungsbüro für Städtebau
BPlan Eselswiese, Bauschheim

- ÜBERSICHTSPLAN VERKEHRSERHÖHUNG

Übersicht Immissionsorte
Prüfung Verkehrserhöhung

ANHANG 3.5.1

BPlan Eselswiese, Bauschheim
Veränderung des Verkehrslärms auf öffentlichen Straßen durch das Plangebiet
beurteilt in Anlehnung an die 16. BImSchV



Spalte	Beschreibung
I-Ort Nr.	Objektnummer
Fass	untersuchte Gebäudefassade
Stock	untersuchte Geschossebene
Lr, Nullfall	Beurteilungspegel im Prognose-Nullfall
Lr, Planfall	Beurteilungspegel im Prognose-Planfall
dLr, Plan / Null	Pegeldifferenz Prognose-Planfall abzüglich Prognose-Nullfall: positive Werte - Erhöhung der Beurteilungspegel negative Werte - Senkung der Beurteilungspegel
Erhöhung	Wesentliche Änderung gemäß den Definitionen der 16. BImSchV ?
dLr, IGW	Überschreitung des Immissionsgrenzwertes im Prognose-Planfall
Erhöhung auf	Erstmalige Erhöhung auf 60/70 dB(A) oder weitere Erhöhung von 60/70 dB(A)
Anspruch	Anspruch auf Lärmvorsorgemaßnahmen ?

21.11.2025; Bericht Nr. 20230059-809

KREBS + KIEFER Ingenieure GmbH - Heinrich-Hertz-Straße 2 - 64295 Darmstadt
 Tel (06151) 885 383 - www.kuk.de

ANHANG 3.5.2

Seite 1 von 4

BPlan Eselswiese, Bauschheim
Veränderung des Verkehrslärms auf öffentlichen Straßen durch das Plangebiet
beurteilt in Anlehnung an die 16. BImSchV



I-Ort Nr.	Fass	Stock werk	Lr, Nullfall Tag Nacht dB(A)	Lr, Planfall Tag Nacht dB(A)	dLr, Plan / Null Tag Nacht dB(A)	Erhöhung um 3 dB(A) ja / nein	dLr, IGW Tag Nacht dB(A)	dIGW Anspruch ja/nein	Erhöhung auf 70/60 dB(A) ja/nein	Anspruch Lärmschutz ja / nein				
Allgäuer Straße 1			Nutzungsart		WR	Schwellenwert tags / nachts		64 / 54 dB(A)						
26	SO	EG	60,5	54,2	60,8	54,3	0,3	0,1	nein	-	0,3	ja	nein	nein
26		1.OG	61,4	54,8	61,7	55,0	0,3	0,2	nein	-	1,0	ja	nein	nein
26		2.OG	61,3	54,6	61,6	54,8	0,3	0,2	nein	-	0,8	ja	nein	nein
Alpenstraße 1			Nutzungsart		WR	Schwellenwert tags / nachts		64 / 54 dB(A)						
19	SO	EG	58,7	54,1	59,5	54,5	0,8	0,4	nein	-	0,5	ja	nein	nein
19		1.OG	60,2	55,5	61,1	55,9	0,9	0,4	nein	-	1,9	ja	nein	nein
19		2.OG	60,1	54,5	60,9	55,0	0,8	0,5	nein	-	1,0	ja	nein	nein
Alpenstraße 3			Nutzungsart		WR	Schwellenwert tags / nachts		64 / 54 dB(A)						
20	SO	EG	57,9	52,7	59,0	53,3	1,1	0,6	nein	-	-	nein	nein	nein
20		1.OG	58,5	53,3	59,4	53,8	0,9	0,5	nein	-	-	nein	nein	nein
20		2.OG	60,1	54,9	61,1	55,5	1,0	0,6	nein	-	1,5	ja	nein	nein
Alpenstraße 5			Nutzungsart		WR	Schwellenwert tags / nachts		64 / 54 dB(A)						
15	SO	EG	57,1	51,8	58,3	52,5	1,2	0,7	nein	-	-	nein	nein	nein
15		1.OG	58,8	54,4	59,8	54,8	1,0	0,4	nein	-	0,8	ja	nein	nein
15		2.OG	59,8	55,2	60,8	55,7	1,0	0,5	nein	-	1,7	ja	nein	nein
Alpenstraße 7			Nutzungsart		WR	Schwellenwert tags / nachts		64 / 54 dB(A)						
13	NO	EG	63,2	56,9	63,6	57,2	0,4	0,3	nein	-	3,2	ja	nein	nein
13		1.OG	64,2	58,0	64,6	58,2	0,4	0,2	nein	0,6	4,2	ja	nein	nein
Alpenstraße 7			Nutzungsart		WR	Schwellenwert tags / nachts		64 / 54 dB(A)						
14	SO	EG	56,7	50,7	58,0	51,6	1,3	0,9	nein	-	-	nein	nein	nein
14		1.OG	58,8	53,3	59,7	53,8	0,9	0,5	nein	-	-	nein	nein	nein
Alpenstraße 10			Nutzungsart		WR	Schwellenwert tags / nachts		64 / 54 dB(A)						
16	NO	EG	62,3	56,4	62,5	56,5	0,2	0,1	nein	-	2,5	ja	nein	nein
16		1.OG	63,4	57,4	63,6	57,5	0,2	0,1	nein	-	3,5	ja	nein	nein

21.11.2025; Bericht Nr. 20230059-809

KREBS + KIEFER Ingenieure GmbH - Heinrich-Hertz-Straße 2 - 64295 Darmstadt
 Tel (06151) 885 383 - www.kuk.de

ANHANG 3.5.2

Seite 2 von 4

BPlan Eselswiese, Bauschheim

**Veränderung des Verkehrslärms auf öffentlichen Straßen durch das Plangebiet
beurteilt in Anlehnung an die 16. BImSchV**



I-Ort Nr.	Fass	Stock werk	Lr, Nullfall Tag Nacht dB(A)	Lr, Planfall Tag Nacht dB(A)	dLr, Plan / Null Tag Nacht dB(A)	Erhöhung um 3 dB(A) ja / nein	dLr, IGW Tag Nacht dB(A)	dIGW Anspruch ja/nein	Erhöhung auf 70/60 dB(A) ja/nein	Anspruch Lärmschutz ja / nein				
Alpenstraße 41-43			Nutzungsart WR			Schwellenwert tags / nachts 64 / 54 dB(A)								
21	SO	EG	55,9	51,2	56,3	51,4	0,4	0,2	nein	-	-	nein	nein	nein
21		1.OG	56,9	52,5	57,3	52,7	0,4	0,2	nein	-	-	nein	nein	nein
Am Steinmarkt 2			Nutzungsart WA			Schwellenwert tags / nachts 64 / 54 dB(A)								
18	NO	EG	62,4	56,7	62,5	56,7	0,1	0,0	nein	-	2,7	ja	nein	nein
18		1.OG	63,0	57,0	63,1	57,1	0,1	0,1	nein	-	3,1	ja	nein	nein
18		2.OG	62,8	57,0	63,0	57,0	0,2	0,0	nein	-	3,0	ja	nein	nein
Brunnenstraße 62			Nutzungsart WA			Schwellenwert tags / nachts 64 / 54 dB(A)								
31	SO	EG	64,5	57,4	64,8	57,6	0,3	0,2	nein	0,8	3,6	ja	nein	nein
31		1.OG	64,6	57,5	64,9	57,7	0,3	0,2	nein	0,9	3,7	ja	nein	nein
31		2.OG	64,2	57,1	64,5	57,3	0,3	0,2	nein	0,5	3,3	ja	nein	nein
Brunnenstraße 69			Nutzungsart WA			Schwellenwert tags / nachts 64 / 54 dB(A)								
34	NW	EG	64,9	57,6	65,2	57,8	0,3	0,2	nein	1,2	3,8	ja	nein	nein
34		1.OG	65,0	57,6	65,2	57,8	0,2	0,2	nein	1,2	3,8	ja	nein	nein
Brunnenstraße 75			Nutzungsart WA			Schwellenwert tags / nachts 64 / 54 dB(A)								
32	NW	EG	64,9	57,6	65,2	57,8	0,3	0,2	nein	1,2	3,8	ja	nein	nein
32		1.OG	65,0	57,7	65,3	57,9	0,3	0,2	nein	1,3	3,9	ja	nein	nein
Brunnenstraße 93D			Nutzungsart MI			Schwellenwert tags / nachts 64 / 54 dB(A)								
30	NW	EG	61,6	54,7	61,8	54,9	0,2	0,2	nein	-	0,9	ja	nein	nein
30		1.OG	62,3	55,4	62,6	55,6	0,3	0,2	nein	-	1,6	ja	nein	nein
Brunnenstraße 113			Nutzungsart MI			Schwellenwert tags / nachts 64 / 54 dB(A)								
29	NW	1.OG	60,7	54,4	61,0	54,6	0,3	0,2	nein	-	0,6	ja	nein	nein
Brunnenstraße 137			Nutzungsart MI			Schwellenwert tags / nachts 64 / 54 dB(A)								
28	NW	1.OG	60,6	54,1	60,9	54,3	0,3	0,2	nein	-	0,3	ja	nein	nein

21.11.2025; Bericht Nr. 20230059-809

KREBS + KIEFER Ingenieure GmbH - Heinrich-Hertz-Straße 2 - 64295 Darmstadt
Tel (06151) 885 383 - www.kuk.de

ANHANG 3.5.2

Seite 3 von 4

BPlan Eselswiese, Bauschheim
Veränderung des Verkehrslärms auf öffentlichen Straßen durch das Plangebiet
beurteilt in Anlehnung an die 16. BImSchV



I-Ort Nr.	Fass	Stock werk	Lr, Nullfall Tag Nacht dB(A)	Lr, Planfall Tag Nacht dB(A)	dLr, Plan / Null Tag Nacht dB(A)	Erhöhung um 3 dB(A) ja / nein	dLr, IGW Tag Nacht dB(A)	dIGW Anspruch ja/nein	Erhöhung auf 70/60 dB(A) ja/nein	Anspruch Lärmschutz ja / nein				
Brunnenstraße 141			Nutzungsart MI			Schwellenwert tags / nachts 64 / 54 dB(A)								
27	SO	EG	50,9	45,5	51,2	45,6	0,3	0,1	nein	-	-	nein	nein	nein
27		1.OG	61,3	54,7	61,6	54,9	0,3	0,2	nein	-	0,9	ja	nein	nein
Brüsseler Straße 1			Nutzungsart WA			Schwellenwert tags / nachts 64 / 54 dB(A)								
33	SO	EG	64,6	57,4	64,9	57,6	0,3	0,2	nein	0,9	3,6	ja	nein	nein
33		1.OG	64,7	57,6	65,0	57,8	0,3	0,2	nein	1,0	3,8	ja	nein	nein
Salzburger Straße 1			Nutzungsart WR			Schwellenwert tags / nachts 64 / 54 dB(A)								
22	SO	EG	57,5	52,7	58,0	52,9	0,5	0,2	nein	-	-	nein	nein	nein
22		1.OG	58,7	53,7	59,1	53,8	0,4	0,1	nein	-	-	nein	nein	nein
Salzburger Straße 2			Nutzungsart WR			Schwellenwert tags / nachts 64 / 54 dB(A)								
23	SO	EG	59,5	53,8	59,9	54,0	0,4	0,2	nein	-	-	nein	nein	nein
23		1.OG	60,6	54,5	61,0	54,8	0,4	0,3	nein	-	0,8	ja	nein	nein
23		2.OG	60,8	54,7	61,1	54,9	0,3	0,2	nein	-	0,9	ja	nein	nein
Spreewaldstraße 9			Nutzungsart WR			Schwellenwert tags / nachts 64 / 54 dB(A)								
17	NO	EG	58,9	54,3	59,0	54,3	0,1	0,0	nein	-	0,3	ja	nein	nein
Tiroler Straße 1			Nutzungsart WR			Schwellenwert tags / nachts 64 / 54 dB(A)								
24	SO	EG	60,2	54,1	60,5	54,3	0,3	0,2	nein	-	0,3	ja	nein	nein
24		1.OG	61,2	54,9	61,6	55,1	0,4	0,2	nein	-	1,1	ja	nein	nein
24		2.OG	61,2	54,8	61,5	55,1	0,3	0,3	nein	-	1,1	ja	nein	nein
Tiroler Straße 2			Nutzungsart WR			Schwellenwert tags / nachts 64 / 54 dB(A)								
25	SO	EG	59,8	53,5	60,1	53,7	0,3	0,2	nein	-	-	nein	nein	nein
25		1.OG	60,8	54,3	61,1	54,4	0,3	0,1	nein	-	0,4	ja	nein	nein

21.11.2025; Bericht Nr. 20230059-809

KREBS + KIEFER Ingenieure GmbH - Heinrich-Hertz-Straße 2 - 64295 Darmstadt
 Tel (06151) 885 383 - www.kuk.de

ANHANG 3.5.2

Seite 4 von 4



Beurteilungspegel
Anlagenlärm, beurteilt nach TA Lärm

Beurteilungszeitraum: Tag
(06.00 bis 22.00 Uhr)

Immissionshöhe: 2,8 m über Gelände

45 <	<=	45 dB(A)
50 <	<=	50 dB(A): IRW Reine Wohngebiete
55 <	<=	55 dB(A): IRW Allgemeine Wohngebiete
60 <	<=	60 dB(A): IRW Mischgebiete
63 <	<=	63 dB(A): IRW Urbane Gebiete
65 <	<=	65 dB(A): IRW Gewerbegebiete
70 <	<=	70 dB(A)
75 <	<=	75 dB(A)

Plangebiet

Baufläche im MU

Baufläche im GE

Baufläche im WA

Baufläche Schule

Rechengebiet Lärm

Maßstab 1:5000
0 80 160 240 320 400 m

KREBS+KIEFER Ingenieure GmbH
Heinrich-Hertz-Straße 2
64295 Darmstadt
Telefon (06151) 885-383
www.kuk.de

Projekt Nr. 20230059 - 25.11.2025

Planungsbüro für Städtebau
BPlan Eselswiese, Bauschheim**- SCHALLIMMISSIONSPLAN -**Anlagenlärm im Plangebiet aus
- Einkaufszentrum
- Motorcrosstraining Werktag 16-19 Uhr



2025 Anhang 4.1.2 Anlagen N EG

Beurteilungspegel
Anlagenlärm, beurteilt nach TA Lärm

Beurteilungszeitraum: Nacht
(22.00 bis 06.00 Uhr)

Immissionshöhe: 5,6 m über Gelände

	<=	30 dB(A)
30 <	<=	35 dB(A): IRW Reine Wohngebiete
35 <	<=	40 dB(A): IRW Allgemeine Wohngebiete
40 <	<=	45 dB(A): IRW Mischgebiete/Urbane Gebiete
45 <	<=	50 dB(A): IRW Gewerbegebiete
50 <	<=	55 dB(A)
55 <	<=	60 dB(A)
60 <		dB(A)

- Plangebiet
- Baufläche im MU
- Baufläche im GE
- Baufläche im WA
- Baufläche Schule
- Rechengebiet Lärm

Maßstab 1:5000



KREBS+KIEFER Ingenieure GmbH
Heinrich-Hertz-Straße 2
64295 Darmstadt
Telefon (06151) 885-383
www.kuk.de

Projekt Nr. 20230059 - 25.11.2025
Planungsbüro für Städtebau
BPlan Eselswiese, Bauschheim

- SCHALLIMMISSIONSPLAN -

Anlagenlärm im Plangebiet aus
- Einkaufszentrum



Beurteilungspegel
Anlagenlärm, beurteilt nach TA Lärm

Beurteilungszeitraum: Tag
(06.00 bis 22.00 Uhr)

Immissionshöhe: 5,6 m über Gelände

45 <	<=	45 dB(A)
50 <	<=	50 dB(A): IRW Reine Wohngebiete
55 <	<=	55 dB(A): IRW Allgemeine Wohngebiete
60 <	<=	60 dB(A): IRW Mischgebiete
63 <	<=	63 dB(A): IRW Urbane Gebiete
65 <	<=	65 dB(A): IRW Gewerbegebiete
70 <	<=	70 dB(A)
75 <	<=	75 dB(A)

Plangebiet

Baufläche im MU

Baufläche im GE

Baufläche im WA

Baufläche Schule

Rechengebiet Lärm

Maßstab 1:5000

0

80

160

240

320

400

m

KREBS+KIEFER Ingenieure GmbH
Heinrich-Hertz-Straße 2
64295 Darmstadt
Telefon (06151) 885-383
www.kuk.de

Projekt Nr. 20230059 - 25.11.2025

Planungsbüro für Städtebau
BPlan Eselswiese, Bauschheim

- SCHALLIMMISSIONSPLAN -

Anlagenlärm im Plangebiet aus
- Einkaufszentrum
- Motorcrosstraining Werktag 16-19 Uhr

ANHANG 4.2.1



2025 Anhang 4.2.2 Anlagen N 10G

Beurteilungspegel
Anlagenlärm, beurteilt nach TA Lärm

Beurteilungszeitraum: Nacht
(22.00 bis 06.00 Uhr)

Immissionshöhe: 5,6 m über Gelände

	<=	30 dB(A)
30 <	<=	35 dB(A): IRW Reine Wohngebiete
35 <	<=	40 dB(A): IRW Allgemeine Wohngebiete
40 <	<=	45 dB(A): IRW Mischgebiete/Urbane Gebiete
45 <	<=	50 dB(A): IRW Gewerbegebiete
50 <	<=	55 dB(A)
55 <	<=	60 dB(A)
60 <		dB(A)

- Plangebiet
- Baufläche im MU
- Baufläche im GE
- Baufläche im WA
- Baufläche Schule
- Rechengebiet Lärm

Maßstab 1:5000



KREBS+KIEFER Ingenieure GmbH
Heinrich-Hertz-Straße 2
64295 Darmstadt
Telefon (06151) 885-383
www.kuk.de

Projekt Nr. 20230059 - 25.11.2025

Planungsbüro für Städtebau
BPlan Eselswiese, Bauschheim

- SCHALLIMMISSIONSPLAN -

Anlagenlärm im Plangebiet aus
- Einkaufszentrum

ANHANG 4.2.2



Beurteilungspegel
Anlagenlärm, beurteilt nach TA Lärm

Beurteilungszeitraum: Tag
(06.00 bis 22.00 Uhr)

Immissionshöhe: 8,4 m über Gelände

45 <	<=	45 dB(A)
50 <	<=	50 dB(A): IRW Reine Wohngebiete
55 <	<=	55 dB(A): IRW Allgemeine Wohngebiete
60 <	<=	60 dB(A): IRW Mischgebiete
63 <	<=	63 dB(A): IRW Urbane Gebiete
65 <	<=	65 dB(A): IRW Gewerbegebiete
70 <	<=	70 dB(A)
75 <	<=	75 dB(A)

- Plangebiet
- Baufläche im MU
- Baufläche im GE
- Baufläche im WA
- Baufläche Schule
- Rechengebiet Lärm

Maßstab 1:5000

0 80 160 240 320 400 m

KREBS+KIEFER

KREBS+KIEFER Ingenieure GmbH
Heinrich-Hertz-Straße 2
64295 Darmstadt
Telefon (06151) 885-383
www.kuk.de

Projekt Nr. 20230059 - 25.11.2025

Planungsbüro für Städtebau
BPlan Eselswiese, Bauschheim

- SCHALLIMMISSIONSPLAN -

Anlagenlärm im Plangebiet aus
- Einkaufszentrum
- Motorcrosstraining Werktag 16-19 Uhr



2025 Anhang 4.3.2 Anlagen N 20G

Beurteilungspegel
Anlagenlärm, beurteilt nach TA Lärm

Beurteilungszeitraum: Nacht
(22.00 bis 06.00 Uhr)

Immissionshöhe: 5,6 m über Gelände

30 <	<=	30 dB(A)
35 <	<=	35 dB(A): IRW Reine Wohngebiete
40 <	<=	40 dB(A): IRW Allgemeine Wohngebiete
45 <	<=	45 dB(A): IRW Mischgebiete/Urbane Gebiete
50 <	<=	50 dB(A): IRW Gewerbegebiete
55 <	<=	55 dB(A)
60 <	<=	60 dB(A)
		dB(A)

- Plangebiet
- Baufläche im MU
- Baufläche im GE
- Baufläche im WA
- Baufläche Schule
- Rechengebiet Lärm

Maßstab 1:5000

0 80 160 240 320 400 m

KREBS+KIEFER KREBS+KIEFER Ingenieure GmbH
Heinrich-Hertz-Straße 2
64295 Darmstadt
Telefon (06151) 885-383
www.kuk.de

Projekt Nr. 20230059 - 25.11.2025

Planungsbüro für Städtebau

BPlan Eselswiese, Bauschheim

- SCHALLIMMISSIONSPLAN -

Anlagenlärm im Plangebiet aus
- Einkaufszentrum



Beurteilungspegel
Anlagenlärm, beurteilt nach TA Lärm

Beurteilungszeitraum: Tag
(06.00 bis 22.00 Uhr)

Immissionshöhe: 11,2 m über Gelände

45 <	<=	45 dB(A)
50 <	<=	50 dB(A): IRW Reine Wohngebiete
55 <	<=	55 dB(A): IRW Allgemeine Wohngebiete
60 <	<=	60 dB(A): IRW Mischgebiete
63 <	<=	63 dB(A): IRW Urbane Gebiete
65 <	<=	65 dB(A): IRW Gewerbegebiete
70 <	<=	70 dB(A)
75 <	<=	75 dB(A)

- Plangebiet
- Baufläche im MU
- Baufläche im GE
- Baufläche im WA
- Baufläche Schule
- Rechengebiet Lärm

Maßstab 1:5000

0 80 160 240 320 400 m

KREBS+KIEFER
KREBS+KIEFER Ingenieure GmbH
Heinrich-Hertz-Straße 2
64295 Darmstadt
Telefon (06151) 885-383
www.kuk.de

Projekt Nr. 20230059 - 25.11.2025
Planungsbüro für Städtebau
BPlan Eselswiese, Bauschheim

- SCHALLIMMISSIONSPLAN -

Anlagenlärm im Plangebiet aus
- Einkaufszentrum
- Motorcrosstraining Werktag 16-19 Uhr



2025 Anhang 4.4.2 Anlagen N 30G

Beurteilungspegel
Anlagenlärm, beurteilt nach TA Lärm

Beurteilungszeitraum: Nacht
(22.00 bis 06.00 Uhr)

Immissionshöhe: 5,6 m über Gelände

	<=	30 dB(A)
30 <	<=	35 dB(A): IRW Reine Wohngebiete
35 <	<=	40 dB(A): IRW Allgemeine Wohngebiete
40 <	<=	45 dB(A): IRW Mischgebiete/Urbane Gebiete
45 <	<=	50 dB(A): IRW Gewerbegebiete
50 <	<=	55 dB(A)
55 <	<=	60 dB(A)
60 <		dB(A)

- Plangebiet
- Baufläche im MU
- Baufläche im GE
- Baufläche im WA
- Baufläche Schule
- Rechengebiet Lärm

Maßstab 1:5000



KREBS+KIEFER Ingenieure GmbH
Heinrich-Hertz-Straße 2
64295 Darmstadt
Telefon (06151) 885-383
www.kuk.de

Projekt Nr. 20230059 - 25.11.2025

Planungsbüro für Städtebau
BPlan Eselswiese, Bauschheim

- SCHALLIMMISSIONSPLAN -

Anlagenlärm im Plangebiet aus
- Einkaufszentrum

ANHANG 4.4.2