

## Bachelor of Engineering – Technisches Immobilienmanagement

### Ausbildungsinhalte:

- Sicherheitstechnik
- Gebäudeleit- bzw. Gebäudesystemtechnik
- Umwelttechnik
- Gebäudeenergiepolitik / TGA
- Sanitärtechnik
- Telekommunikations- und Kommunikationstechnik
- Instandhaltung
- Energiemanagement

Es geht bei dem technischen Immobilienmanagement letztlich um das Zusammenwirken der einzelnen Bausteine, damit eine Immobilie ganzheitlich vom Anfang bis zum Ende der Nutzung funktioniert. Dabei steht eine ganzheitliche Betrachtung des Gebäudes und seiner Auswirkungen auf Mensch und Umwelt im Mittelpunkt. Unser Ziel ist es Generalisten auszubilden, die an der Schnittstelle zwischen Technik, Wirtschaft, Recht und Umwelt durch integrale Planung ein optimales Zusammenwirken zwischen Gebäude und Nutzer erreichen.

### Studienverlauf:

Der modular aufgebaute Studiengang verzahnt Theorie und Praxis und wird durch regelmäßige studienbegleitende Modulprüfungen charakterisiert. Am Ende der Ausbildungszeit ist eine Bachelorthesis anzufertigen, die zum Abschluss mündlich verteidigt werden muss (Colloquium).

### Theoretische Ausbildung:

Fachtheoretisches Studium an der Hochschule Mainz.

### Praktische Ausbildung:

Fachpraktische Studienphasen in Form von Mitarbeit in dem Fachbereich Gebäudewirtschaft der Stadt Rüsselsheim am Main.

### Studiendauer:

4 Jahre

### Voraussetzungen:

Fachhochschulreife oder eine andere zu einem Hochschulstudium berechtigende Schulbildung oder ein gleichwertiger Bildungsstand.

## **Den Beruf mal erleben wollen? Bei uns kein Problem!**

Für Interessierte besteht die Möglichkeit eines Schulpraktikums im Fachbereich Gebäudewirtschaft.

## **Wo gibt es die Infos?**

Internetseite: [Technisches Immobilienmanagement dual, Bachelor of Engineering | Hochschule Mainz \(hs-mainz.de\)](https://www.hs-mainz.de/Technisches-Immobilienmanagement-dual-Bachelor-of-Engineering)

Fragen und Informationen zum Beruf sowie über Praktikumsplätze beantwortet Ihnen gern:

Charlotte Metzger  
Ausbildung  
Telefon: 06142 83-2497

## **Bewerbungen an:**

Magistrat der Stadt Rüsselsheim am Main  
Fachbereich Personal  
Mainzer Straße 11  
65428 Rüsselsheim am Main

oder per E-Mail:  
[bwm@ruesselsheim.de](mailto:bwm@ruesselsheim.de)